


News in PORTO
 "in primo piano..."

TiPORTOon
 "il comune"

TiPORTOin
 "la progettualità"

TiPORTOa
 "la cultura"

TiPORTOnel
 "il territorio"

Attualità

CHIAREZZA SULLA QUESTIONE PARK INTERRATO

La questione del parcheggio interrato non può essere affrontata in modo semplicistico.

La realizzazione del park interrato prevedeva la corresponsione della somma di € 760.000,00 alla parrocchia Sant'Andrea Apostolo per l'acquisizione del diritto di costruire un parcheggio nel sottosuolo in area di proprietà parrocchiale e la realizzazione contestuale di una strada di accesso al parcheggio medesimo. Questa strada avrebbe dovuto essere realizzata da privati secondo piano attuativo previsto.

Appare evidente che i tempi di realizzazione del parcheggio interrato e della citata via di accesso avrebbero dovuto essere coincidenti. Se ciò non fosse avvenuto, l'opera non avrebbe trovato realizzazione.

Inoltre, il contributo regionale sarebbe stato ottenuto dal Comune solo se qualche operatore economico si fosse proposto per la realizzazione dell'intervento, con una spesa stimata di complessivi € 4.100.000,00 (quattromilioncentomila euro). Non risulta tra gli atti dell'Ufficio Tecnico vi siano proposte di interesse pervenute in tal senso.

Il Comune, quindi, non avrebbe ottenuto il contributo regionale ma avrebbe comunque speso € 760.000,00 per acquisire il diritto per edificare nel sottosuolo dell'area di proprietà della parrocchia.

Si parla quindi che si sarebbe dovuto acquistare il diritto di sottosuolo e non la proprietà, per realizzare un parcheggio con accesso da realizzarsi da parte di un privato che avrebbe speso oltre 4 milioni di euro.

Sulla redditività a suo tempo dichiarata dall'opera, allo stato attuale sono emerse forti perplessità.

E' lampante che in alcun caso l'Amministrazione Comunale sarebbe stata in grado di realizzare un'opera di tale entità (€ 760.000,00 più € 4.100.000,00) con le proprie risorse economiche e che sicuramente nei tempi correnti non avrebbe portato utili al Comune.

I tempi sono cambiati: dobbiamo mettere da parte la demagogia.

E' ora di cominciare a parlare in termini seri e reali: parliamo ad esempio dell'"affare swap", fatto dalla precedente amministrazione comunale che ora costa ai cittadini di Portogruaro un esborso annuo per dieci anni, e in progressivo aumento, a partire dai 51.000,00 euro per il 2016, per arrivare all'ultima rata finale del 2025 di € 359.000,00. Non sembra che a conti fatti sia stata un'operazione dal punto di vista economico conveniente per l'Amministrazione Comunale.

<< Indietro

IL COMUNE INFORMA

SCRIVI AL COMUNE

PORTOGRUARO SOCIAL

PROGETTO PORTOGRUARO SMART

ATTUALITÀ

CERCA NEL SITO

Città di Portogruaro

Piazza della Repubblica, 1 - 30026 Portogruaro (VE)

Tel. 0421 277211 - Fax. 0421 71217 - Numero verde 800 - 016079

Ufficio Relazioni con il Pubblico

urp@comune.portogruaro.ve.it

P.E.C.comune.portogruaro.ve@pecveneto.it - c.f. 00271750275

Note legali - Privacy

