



# *Città di Portogruaro*

*Città Metropolitana di Venezia*

ORIGINALE

**DETERMINAZIONE N.**  
**Data di adozione**

**888**  
**02/04/2025**

**OGGETTO:**

INTERVENTO DI VALORIZZAZIONE DELL'AREA A VERDE PUBBLICO FRA VIA VALLE E VIALE ISONZO -REALIZZAZIONE E COMPLETAMENTO DELLA PISTA CICLABILE, AREE INCLUSIVE CON ATTREZZATURA FITNESS E PERCORSI SALUTE, RIQUALIFICAZIONE PARCHEGGIO FUNZIONALE AL POLO SCOLASTICO. APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETTIVA E DI VARIANTE E INTEGRAZIONE IMPEGNI DI SPESA ASSUNTI CON D.D. N. 1626/2023 E N. 2076/2023.CUP C35F21000410001 - CIG 9925096053 - CIG A014E459E3;

**DIRIGENTE RESPONSABILE AREA TECNICA**  
**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**

Visto il D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

Visto lo Statuto Comunale;

Premesso che:

- con Decreto del Ministero dell'Interno del 04.04.2022, pubblicato in Gazzetta Ufficiale n. 89 del 15.04.2022, sono stati assegnati al comune di Portogruaro contributi pari ad Euro 5.000.000,00 per interventi di rigenerazione urbana già previsti nei Programmi Triennali dei Lavori Pubblici del 2021-2023 e 2022 – 2024 e Elenco Annuali 2021 e 2022 tra i quali anche l'opera in oggetto;
- con deliberazione di Consiglio Comunale n. 34 del 18.05.2022, al fine di utilizzare le nuove risorse finanziarie sopracitate, è stato aggiornato il DUP 2022-2024 e i documenti in esso contenuti tra cui il Programma Triennale dei Lavori Pubblici 2022 – 2024 e l'Elenco Annuale 2022;
- con il suddetto atto si procedeva anche a modificare le modalità di finanziamento dell'opera pubblica in oggetto finanziandola con fondi del P.N.R.R. **“Next Generation” Missione 5 Componente 2 - investimento/subinvestimento 2.1 "rigenerazione Urbana"**;
- l'art. 2 **“Termini di attuazione del progetto, milestone e target”** dell'Atto D'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento concesso dal Ministero dell'Interno sottoscritto in data 04.05.2022, dispone che *“Al fine di assicurare il rispetto degli obiettivi intermedi e finali*

*(milestone e target), il Soggetto attuatore (Comune di Portogruaro).....si impegna a” pena perdita del contributo assegnato con il sopracitato decreto ministeriale:*

- stipulare il contratto di affidamento dei lavori entro il 30 luglio 2023;
- pagare almeno il 30% dei SAL entro il 30 settembre 2024;
- terminare i lavori entro il 31 marzo 2026”;
- con determinazione dirigenziale n. 1680 del 13.09.2022 è stato affidato al RTP composto dall'arch. Fabio Cozzi (capogruppo/mandataria) e dall'arch. Giuseppe Facca (mandatario) di Portogruaro (VE) l'incarico per la redazione del progetto di fattibilità tecnico economica dell'opera pubblica in oggetto per un importo di Euro 11.102,00 (I.V.A. e cont. int. inclusi);
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 22 del 14.02.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico economica redatto dai suddetti professionisti dell'importo di Euro 920.000,00, di cui Euro 752.788,90 (comprensivi di Euro 14.874,12 per oneri per la sicurezza) per lavori ed Euro 167.211,10 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;
- con determinazione dirigenziale n. 663 del 24.03.2023 è stata indetta la gara d'appalto per l'individuazione del/degli operatore/i economico/i a cui affidare i servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e la realizzazione dell'opera in oggetto per un importo complessivo a base d'asta di Euro 768.129,27 (comprensivi di Euro 737.914,478 per lavori, Euro 14.874,12 per oneri di sicurezza ed Euro 15.340,37 per spese tecniche) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016 ed aggiornato il progetto di fattibilità tecnico economica approvato con la suddetta deliberazione di Giunta Comunale n. 22/2022;
- la gara d'appalto indetta con la suddetta D.D. n. 663/2023 è andata deserta in quanto entro il termine del 19.04.2023, indicato nelle lettere invito trasmesse dalla SUA-CUC in data 30.03.2023, non è pervenuta nessuna offerta come riportato nel verbale di gara del 20.04.2023;
- con determinazione dirigenziale n. 1121 del 19.05.2023, al fine di indire una nuova gara d'appalto, nel rispetto dei termini indicati nell'Atto D'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento, sopra riportato, è stato integrato l'incarico affidato con D.D. n. 1680/2022 al RTP composto dall'arch. Fabio Cozzi (capogruppo/mandataria) e dall'arch. Giuseppe Facca (mandatario) di Portogruaro (VE) con per l'attività di aggiornamento del progetto di fattibilità tecnica ed economica dell'opera pubblica in oggetto approvato con D.D. n. 663/2023, per un importo 6.534,32 (I.V.A. e cont. int. inclusi);
- con delibera del Commissario Straordinario con i poteri della Giunta Comunale n. 53 del 14.06.2023 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica aggiornato, redatto dai suddetti professionisti, dell'importo complessivo di Euro 920.000,00 di cui Euro 732.894,25 (comprensivi di Euro 17.229,87 per oneri per la sicurezza) per lavori ed Euro 187.105,75 per somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale come da quadro economico sotto riportato:
- con determinazione dirigenziale n. 1425 del 27.06.2023 è stata indetta la gara d'appalto per l'individuazione del/degli operatore/i economico/i a cui affidare i servizi di architettura e ingegneria per la redazione del progetto definitivo, esecutivo e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione e la realizzazione dell'opera in oggetto per un importo complessivo a base d'asta di Euro 766.985,66 (comprensivi di Euro 715.664,38 per lavori, Euro 17.229,87 per oneri di sicurezza ed Euro 34.091,41 per spese tecniche) mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 63 del D.Lgs. 50/2016, così come richiamato dall'art. 48, comma 3, del D.L. 77/2021 e ss.mm.ii.;
- con determinazione dirigenziale n. 1626 del 24.07.2023 sono stati affidati alla R.T.I. tra la ditta VAZZOLER NICOLA SRL (mandataria) e ditta SECIS SRL (Mandante), per un importo complessivo di Euro 748.309,87 di cui Euro 700.000,00 (I.V.A. al 4% e al 10% ed Euro 17.229,87 oneri per la sicurezza esclusi) i lavori di realizzazione dell'opera pubblica in oggetto ed Euro 32.000,00 (I.V.A. al 22% e cont. int. al 4% esclusi) per la progettazione definitiva ed esecutiva e per il coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione;

- con determinazione dirigenziale n. 2076 del 26.09.2023 si è proceduto ad affidare, mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 50, comma 1, lett. b), del D.Lgs 36/2023, i sotto riportati incarichi:
- all'arch. Facca Giuseppe di Portogruaro (VE) l'incarico per la direzione lavori, misura, contabilità e redazione del certificato di regolare esecuzione per un importo di Euro 18.784,00 oltre ad Euro 751,36 per 4% cont. int. ed Euro 4.297,78 per I.V.A. 22% per un totale di Euro 23.833,14;
- all'arch. Cozzi Fabio di Portogruaro (VE) l'incarico per l'attività di coordinamento per la sicurezza in fase di esecuzione per un importo di Euro 10.178,00 oltre ad Euro 407,12 per 4% cont. int. ed Euro 2.328,73 per I.V.A. 22% per un totale di Euro 12.913,85;
- con determinazione dirigenziale n. 1694 del 20.07.2024 è stato affidato alla soc. LTA SPA con sede legale a Portogruaro (VE), l'esecuzione dei lavori di allacciamento dell'impianto idrico, per l'alimentazione della fontanella realizzata nell'ambito dei lavori in oggetto, alla rete idrica, per l'importo di Euro 1.200,10 (I.V.A. al 10% inclusa) è contestualmente è stato aggiornato il quadro economico dell'opera come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA (art. 216 c.4 e art. 16 del DPR 207/2010)

Art N.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	IMP. PARZIALI	IMP. TOTALI
	IMPORTO DI PROGETTO		
A1)	Esecuzione lavori (esclusi di oneri per la sicurezza)	€ 700.000,00	
A1.a)	a misura	€ 0,00	
A1.b)	a corpo	€ 700.000,00	
A1.c)	in economia	€ 0,00	
A2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 17.229,87	
A)	TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI		€ 717.229,87
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00	
B2)	rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	
B3)	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.091,00	
B4)	imprevisti e arrotondamento	€ 9.467,68	
B5)	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	
B6)	accantonamento di cui all'articolo 106, comma 1, del codice	€ 0,00	
B7)	spese di cui agli articoli 24, comma 4, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente	€ 0,00	
B7.1)	Assicurazione dei dipendenti e spese di carattere strumentale (art. 24 c.4 D.Lgs. 50/2016)	€ 0,00	
B7.3)	Fondo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art. 113 c.2 Dgs. 50/2016)	€ 2.000,00	
B7.4)	Spese tecniche	€ 76.953,41	

B7.4.1)	Spese tecniche di SFTE			€ 13.900,00
B7.4.2)	Spese tecniche per progettazione DEF-ES e CSP			€ 34.091,41
B7.4.3)	Spese tecniche per Direzione Lavori			€ 18.784,00
B7.4.3 bis)	Spese tecniche per CSE			€ 10.178,00
B7.4.4)	Collaudo TA in corso d'opera			€ 0,00
B7.4.5)	Collaudo statico			€ 0,00
B7.4.6)	Collaudo tecnico funzionale degli impianti			€ 0,00
B7.4.7)	APE			€ 0,00
B7.4.8)	Accatastamento			€ 0,00
B8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione			€ 0,00
B9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ 3.660,00
B10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€ 0,00
B11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, spese istruttorie - Spese Istruttorie VVF			€ 0,00
B12)	I.V.A ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE:			
B12.a)	Contributo ANAC			€ 820,00
B12.b)	Altri oneri			€ 0,00
B12.c)	Contributi Previdenziali	4%	di B7.4)	€ 3.078,14
B12.d)	IVA sulle spese	22%	di B2), B7.4) e B12.c)	€ 17.606,94
B12.e)	IVA sui lavori per abbattimento delle barriere architettoniche (L. 669/96 art.2 c.9)	4%	di € 59.069,97	€ 2.362,80
B12.f)	IVA sui lavori di restauro e risanamento conservativo (art.127-quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. n. 633/1972)	10%	di € 659.250,90	€ 65.925,09
B12.g)	IVA sui lavori di ristrutturazione edilizia (art.127-quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. n. 633/1972)	10%	di € 0,00	€ 0,00
B12.h)	IVA sui lavori	22%	di € 0,00	€ 0,00
B)	IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE			€ 182.965,06
C)	Ribassi d'asta+ IVA			€ 19.805,07
	TOTALE PROGETTO (A+B)			€ 920.000,00

In data 28.07.2023 è stato sottoscritto il contratto d'appalto avente rep. n. 10479 dei lavori denominati "Intervento di valorizzazione dell'area a verde pubblico fra via Valle e viale Isonzo -realizzazione e completamento della pista ciclabile, aree inclusive con attrezzatura fitness e percorsi salute, riqualificazione parcheggio funzionale al polo scolastico" con il R.T.I. tra la ditta VAZZOLER NICOLA SRL (mandataria) e ditta SECIS SRL (Mandante) per un importo di Euro 749.229,87 (I.V.A. al 4% e al 10% esclusa);

In lavori principali sono stati consegnati in data 09.07.2024 come da verbale di consegna lavori redatto dal direttore dei lavori l'arch. Facca Giuseppe di Portogruaro (VE). Sono stati sospesi dal 16.07.2024 al

02.09.2024 e nuovamente sospesi in data 20.09.2024 come da verbali di sospensione e ripresa lavori di pari data;

Durante il corso dei lavori si sono verificate circostanze che necessitavano di valutazioni tecniche e della redazione di una Perizia di Variante in corso d'opera ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 al fine di identificare una soluzione alle problematiche rilevate.

Le opere di variante comportano modifiche non sostanziali, che non alterano la natura generale del contratto e possono essere suddivise in due tipologie:

- opere dovute a circostanze impreviste ed imprevedibili che ricadono nella casistica definita dall'art. 106 co. 1 lett. c) del D.Lgs. 50/2016 per un importo di Euro 62.119,96 legate principalmente alla scelta dell'Amministrazione di dare corso all'ampliamento del plesso dell'asilo nido. Tale opera, finanziata anch'essa con fondi PNRR, ha reso necessarie delle modifiche al layout dell'area attorno alla nuova costruzione;
- variazioni in aumento e diminuzione delle opere che ricadono nella casistica definita dall'art. 106 co. 12 del D.Lgs. 50/2016 per un importo finale di Euro – 36.870,20: a fronte dei maggiori costi sostenuti per eventi naturali straordinari e imprevedibili e ai casi di forza maggiore di cui al precedente punto, l'amministrazione comunale ha inteso ridurre le spese previste rinunciando all'esecuzione degli interventi su via Valle nel tratto compreso tra l'intersezione con via Bertolini e la confluenza su via Castion. Inoltre, nel corso dell'esecuzione dei lavori lungo via Bertolini, dopo aver effettuato la fresatura del manto di usura esistente, si è potuto riscontrare la presenza di una fondazione stradale in buono stato di conservazione e adeguata a sopportare i carichi stradali previsti dal progetto. Per questo motivo si è ritenuto di non procedere al suo rifacimento generando delle economie per sopperire all'aumento di cui sopra. È stato inoltre possibile apportare alcune migliorie al progetto in termini di qualità dei materiali impiegati. Su richiesta dell'amministrazione comunale è stata anche avallata la rinuncia all'esecuzione dell'impianto di videosorveglianza a favore della predisposizione di un impianto di illuminazione pubblica nel parcheggio posto in prosecuzione di via Ambrosoli in relazione alla previsione di trasformare la corsia di distribuzione interna del parcheggio in viabilità secondaria raggiungibile direttamente da viale Isonzo.

L'importo corrispondente ai ribassi d'asta è stato interamente utilizzato per pagare le variazioni dovute a lavori imprevisti e imprevedibili mentre l'ammontare della restante parte degli importi in variante è inferiore al 20% dell'importo contrattuale (quinto d'obbligo).

In data 19.03.2025 con prot. com n. 0012825 il direttore dei lavori, arch. Facca Giuseppe, ha trasmesso la perizia suppletiva e di variante costituita dai seguenti elaborati:

- Relazione descrittiva e Quadro economico;
- Computo metrico;
- Quadro di raffronto.
- Planimetria generale e dettagli;
- Planimetria generale tavola comparativa;
- Planimetria parcheggio e dettagli;

L'importo complessivo dei lavori della presente perizia è complessivamente pari a Euro 741.926,91 (oneri per la sicurezza compresi e I.V.A. al 4% e 10% esclusa), con un aumento dell'importo contrattuale complessivo di Euro 24.697,04 (I.V.A. al 4% e al 10% esclusa), corrispondente complessivamente al 3,44% dell'importo contrattuale di cui Euro 19.805,07 per art. 106 comma 1 lettera c) del D.lgs 50/2016 a valere nel quadro economico sulla voce "C) Economie da ribasso" e il rimanente impegno valente sulle somme a disposizione;

Dato atto che nella liquidazione dei Sal n. 1 e n. 2, per mero errore materiale, è stata applicata l'I.V.A. 10% su tutte le lavorazioni comprese quelle relative all'I.V.A. al 4% e che alcuni lavori sono stati modificati

nel corso della presente variante, nella sua elaborazione si è proceduto a verificare e a sistemare contabilmente le aliquote I.V.A. . Ciò comporta complessivamente una variazione dell'IVA come da prospetto sotto riportato. Tale differenza tra l'aliquota al 4 % e al 10% sarà corretta in fase di liquidazione del terzo Sal.

RIEPILOGO IMPEGNI DI SPESA			
	IMPORTO INIZIALE	IMPORTO VARIANTE	IMPEGNI DI SPESA
LAVORI	717.229,87 €	741.926,91 €	24.697,04 €
IVA al 4%	2.362,80 €	5.657,69 €	3.294,89 €
IVA al 10%	65.815,99 €	60.048,47 €	-5.767,52 €
<b>TOTALE</b>	<b>785.408,66 €</b>	<b>807.633,07 €</b>	<b>22.224,41 €</b>

Per quanto sopra si procede:

- ad approvare la sopra descritta perizia dell'importo di Euro 741.926,91 (IVA esclusa ed oneri per la sicurezza pari ad Euro 17.229,87 inclusi), che ha determinato un aumento dell'importo contrattuale pari ad Euro 24.697,04 (I.V.A. esclusa), composta dagli elaborati sopracitati;
- ad integrare l'impegno di spesa assunto con D.D. n. 1626/2023 relativo all'affidamento dei lavori principali al R.T.I. tra la ditta VAZZOLER NICOLA SRL (mandataria) e ditta SECIS SRL (Mandante) per un importo complessivo di Euro 22.224,41 (I.V.A. al 4% e al 10% inclusa);
- ad integrare l'impegno di spesa assunto con D.D. n. 2076/2023 relativo all'incarico all'arch. Facca Giuseppe di Portogruaro (VE) per la direzione dei lavori, misura e contabilità dell'opera pubblica in oggetto, per un importo di Euro 3.800,00 oltre ad Euro 152,00 per 4% cont. int. ed Euro 869,44 per I.V.A. al 22% per un totale di Euro 4.821,44 per la redazione della perizia e per la direzione lavori della Variante in corso d'Opera;

previo aggiornamento del quadro economico dell'opera come sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA (art. 216 c.4 e art. 16 del DPR 207/2010)

Art N.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	IMP. PARZIALI	IMP. TOTALI
	IMPORTO DI PROGETTO		
<b>A1)</b>	<b>Esecuzione lavori (esclusi di oneri per la sicurezza)</b>	<b>€ 724.697,04</b>	
A2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 17.229,87	
<b>A)</b>	<b>TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI</b>		<b>€ 741.926,91</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00	
B2)	rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	
B3)	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.091,00	
<b>B4)</b>	<b>imprevisti e arrotondamento</b>	<b>€ 2.973,27</b>	
B5)	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	
B6)	accantonamento di cui all'articolo 106, comma 1, del codice	€ 0,00	

B7)	spese di cui agli articoli 24, comma 4, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente			€ 0,00
B7.1)	Assicurazione dei dipendenti e spese di carattere strumentale (art. 24 c.4 D.Lgs. 50/2016)			€ 0,00
<b>B7.3)</b>	<b>Fondo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art. 113 c.2 Dgs. 50/2016)</b>			<b>€ 3.942,21</b>
<b>B7.4)</b>	<b>Spese tecniche</b>			<b>€ 78.662,00</b>
B7.4.1)	Spese tecniche di SFTE			€ 13.900,00
B7.4.2)	Spese tecniche per progettazione DEF-ES e CSP			€ 32.000,00
B7.4.3)	Spese tecniche per Direzione Lavori			€ 18.784,00
B7.4.3 bis)	Spese tecniche per CSE			€ 10.178,00
<b>B7.4.3 ter)</b>	<b>Spese tecniche perizia</b>			<b>€ 3.800,00</b>
B7.4.4)	Collaudo TA in corso d'opera			€ 0,00
B7.4.5)	Collaudo statico			€ 0,00
B7.4.6)	Collaudo tecnico funzionale degli impianti			€ 0,00
B7.4.7)	APE			€ 0,00
B7.4.8)	Accatastamento			€ 0,00
B8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione			€ 0,00
B9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ 3.660,00
B10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€ 0,00
B11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, spese istruttorie - Spese Istruttorie VVF			€ 0,00
B12)	I.V.A ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE:			
<b>B12.a)</b>	<b>Contributo ANAC</b>			<b>€ 785,00</b>
B12.b)	Altri oneri			€ 0,00
<b>B12.c)</b>	<b>Contributi Previdenziali</b>	4%	di B7.4)	<b>€ 3.146,48</b>
<b>B12.d)</b>	<b>IVA sulle spese</b>	22%	di B2), B7.4) e B12.c)	<b>€ 17.997,87</b>
<b>B12.e)</b>	<b>IVA sui lavori per abbattimento delle barriere architettoniche (L. 669/96 art.24% c.9)</b>		di € 141.442,25	<b>€ 5.657,69</b>
<b>B12.f)</b>	<b>IVA sui lavori di restauro e risanamento conservativo (art.127-quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. n. 633/1972)</b>	10%	di € 601.575,66	<b>€ 60.157,57</b>
B12.g)	IVA sui lavori di ristrutturazione edilizia (art.127-quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. n. 633/1972)	10%	di € 0,00	€ 0,00
B12.h)	IVA sui lavori	22%	di € 0,00	€ 0,00
<b>B)</b>	<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 178.073,09</b>
C)	Ribassi d'asta+ IVA			€ 0,00

**TOTALE PROGETTO (A+B)**

**€ 920.000,00**

Dato atto che:

- l'assunzione dell'impegno di spesa conseguente all'adozione del presente provvedimento è compatibile con le disposizioni di cui all'articolo 9 del D.L. 78/2009;
- la spesa di cui alla presente determina è finanziata con contributo P.N.R.R.;
- si conferma la disponibilità delle somme assegnate, anche in termini di cassa;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 60 del 23.12.2024 con la quale è stato approvato, il DUP 2025/2027 che contiene il Programma Triennale Opere Pubbliche 2025/2027, l'Elenco Annuale 2025, la Programmazione triennale degli acquisti di forniture e servizi 2025/2027 e il Piano delle Alienazioni e valorizzazioni Immobiliari 2025/27;

Vista la deliberazione del Consiglio Comunale n. 61 del 23.12.2024 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione per gli esercizi finanziari 2025-2027;

Vista la deliberazione della Giunta Comunale n. 2 del 07.01.2025 con la quale è stato approvato il "Piano Esecutivo di Gestione 2025/2027";

Richiamate le norme del Regolamento di Contabilità inerenti l'adozione delle determinazioni da parte dei Responsabili del Servizio e le relative modalità procedurali;

### **DETERMINA**

1. di dare atto che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. di aggiornare il quadro economico dell'opera in oggetto sotto riportato:

QUADRO ECONOMICO DI SPESA (art. 216 c.4 e art. 16 del DPR 207/2010)

Art N.	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	IMP. PARZIALI	IMP. TOTALI
	IMPORTO DI PROGETTO		
<b>A1)</b>	<b>Esecuzione lavori (esclusi di oneri per la sicurezza)</b>	<b>€ 724.697,04</b>	
A2)	Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza	€ 17.229,87	
<b>A)</b>	<b>TOTALE LAVORI E ONERI AGGIUNTIVI</b>		<b>€ 741.926,91</b>
	SOMME A DISPOSIZIONE		
B1)	lavori in economia, previsti in progetto ed esclusi dall'appalto, ivi inclusi i rimborsi previa fattura	€ 0,00	
B2)	rilievi, accertamenti e indagini	€ 0,00	
B3)	allacciamenti ai pubblici servizi	€ 1.091,00	
<b>B4)</b>	<b>imprevisti e arrotondamento</b>	<b>€ 2.973,27</b>	
B5)	acquisizione aree o immobili e pertinenti indennizzi	€ 0,00	
B6)	accantonamento di cui all'articolo 106, comma 1, del codice	€ 0,00	

B7)	spese di cui agli articoli 24, comma 4, del codice, spese tecniche relative alla progettazione, alle necessarie attività preliminari, al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori e al coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione, all'assistenza giornaliera e contabilità, l'importo relativo all'incentivo di cui all'articolo 113, comma 2, del codice, nella misura corrispondente alle prestazioni che dovranno essere svolte dal personale dipendente			€ 0,00
B7.1)	Assicurazione dei dipendenti e spese di carattere strumentale (art. 24 c.4 D.Lgs. 50/2016)			€ 0,00
<b>B7.3)</b>	<b>Fondo per le funzioni tecniche svolte dai dipendenti pubblici (art. 113 c.2 Dgs. 50/2016)</b>			<b>€ 3.942,21</b>
<b>B7.4)</b>	<b>Spese tecniche</b>			<b>€ 78.662,00</b>
B7.4.1)	Spese tecniche di SFTE			€ 13.900,00
B7.4.2)	Spese tecniche per progettazione DEF-ES e CSP			€ 32.000,00
B7.4.3)	Spese tecniche per Direzione Lavori			€ 18.784,00
B7.4.3 bis)	Spese tecniche per CSE			€ 10.178,00
<b>B7.4.3 ter)</b>	<b>Spese tecniche perizia</b>			<b>€ 3.800,00</b>
B7.4.4)	Collaudo TA in corso d'opera			€ 0,00
B7.4.5)	Collaudo statico			€ 0,00
B7.4.6)	Collaudo tecnico funzionale degli impianti			€ 0,00
B7.4.7)	APE			€ 0,00
B7.4.8)	Accatastamento			€ 0,00
B8)	Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione, di supporto al responsabile del procedimento, e di verifica e validazione			€ 0,00
B9)	Eventuali spese per commissioni giudicatrici			€ 3.660,00
B10)	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche			€ 0,00
B11)	Spese per accertamenti di laboratorio e verifiche tecniche previste dal capitolato speciale d'appalto, collaudo tecnico amministrativo, collaudo statico ed altri eventuali collaudi specialistici, spese istruttorie - Spese Istruttorie VVF			€ 0,00
B12)	I.V.A ED EVENTUALI ALTRE IMPOSTE:			
<b>B12.a)</b>	<b>Contributo ANAC</b>			<b>€ 785,00</b>
B12.b)	Altri oneri			€ 0,00
<b>B12.c)</b>	<b>Contributi Previdenziali</b>	4%	di B7.4)	<b>€ 3.146,48</b>
<b>B12.d)</b>	<b>IVA sulle spese</b>	22%	di B2), B7.4) e B12.c)	<b>€ 17.997,87</b>
<b>B12.e)</b>	<b>IVA sui lavori per abbattimento delle barriere architettoniche (L. 669/96 art.24% c.9)</b>		di € 141.442,25	<b>€ 5.657,69</b>
<b>B12.f)</b>	<b>IVA sui lavori di restauro e risanamento conservativo (art.127-quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. n. 633/1972)</b>	10%	di € 601.575,66	<b>€ 60.157,57</b>
B12.g)	IVA sui lavori di ristrutturazione edilizia (art.127-quaterdecies della Tabella A, parte III, allegata al D.P.R. n. 633/1972)	10%	di € 0,00	€ 0,00
B12.h)	IVA sui lavori	22%	di € 0,00	€ 0,00
<b>B)</b>	<b>IMPORTO SOMME A DISPOSIZIONE</b>			<b>€ 178.073,09</b>
C)	Ribassi d'asta+ IVA			€ 0,00

**TOTALE PROGETTO (A+B)**

**€ 920.000,00**

3. di approvare l'allegata perizia di variante e suppletiva dei lavori relativi all'opera pubblica denominata "Intervento di valorizzazione dell'area a verde pubblico fra via Valle e viale Isonzo - realizzazione e completamento della pista ciclabile, aree inclusive con attrezzatura fitness e percorsi salute, riqualificazione parcheggio funzionale al polo scolastico" redatta dal direttore dei lavori dall'arch. Facca Giuseppe di Portogruaro (VE) dell'importo di Euro 741.926,91 (IVA al 4% e 10% esclusa ed oneri per la sicurezza pari ad Euro 17.229,87 inclusi), che ha determinato un aumento dell'importo contrattuale pari ad Euro 24.697,04 (I.V.A. esclusa) e comprendente gli elaborati indicati in premessa;
4. di integrare i sotto indicati impegni di spesa per un importo complessivo di Euro 27.045,85 (I.V.A. e cont. int. inclusi) come sotto riportato:
  - Euro 22.224,41 (I.V.A. al 4% e al 10% inclusa) l'impegno di spesa assunto con D.D. n. 1626/2023 relativo all'affidamento dei lavori principali al R.T.I. tra la ditta VAZZOLER NICOLA SRL (mandataria) e ditta SECIS SRL (Mandante) - **CIG 9925096053**;
  - Euro 4.821,44 (I.V.A. al 225 e cont. int. al 4% inclusi) l'impegno di spesa assunto con D.D. n. 2076/2023 relativo all'incarico all'arch. Facca Giuseppe di Portogruaro (VE) per la direzione dei lavori, misura e contabilità dell'opera pubblica in oggetto - **CIG A014E459E3**;
5. di impegnare l'importo di Euro 27.045,85 come sotto riportato:
  - Euro 22.224,41 alla Miss. 10 - Prg 05 - Tit 2 - Mac 02 – Imp. 440032 - Cap. 32033 "CUP C35F21000410001 PNRR Mis. 5 C.2 Linea Int. 2.1 Valorizzazione area verde via Valle realizzazione parcheggio e completamento pista ciclabile" del Bilancio 2025/2027 esercizio 2025, ove esiste l'occorrente disponibilità economica, finanziato con contributo P.N.R.R. Missione 2 – Componente 2 - Investimento/subinvestimento 2.1 – Linea di intervento - 2.1 - "Rigenerazione urbana" assegnato con Decreto del Ministero dell'Interno del 04.04.2022 - **CIG 9925096053**;
  - Euro 4.821,44 alla Miss. 10 - Prg 05 - Tit 2 - Mac 02 – Imp. 440032 - Cap. 32033 "CUP C35F21000410001 PNRR Mis. 5 C.2 Linea Int. 2.1 Valorizzazione area verde via Valle realizzazione parcheggio e completamento pista ciclabile" del Bilancio 2025/2027 esercizio 2025, ove esiste l'occorrente disponibilità economica, finanziato con contributo P.N.R.R. Missione 2 – Componente 2 - Investimento/subinvestimento 2.1 – Linea di intervento - 2.1 - "Rigenerazione urbana" assegnato con Decreto del Ministero dell'Interno del 04.04.2022 **CIG A014E459E3**;
6. di dare atto che la spesa di cui al punto 4) verrà pagata entro 30 gg dal ricevimento al protocollo comunale dei relativi documenti contabili;
7. di dare atto che l'importo di Euro 27.045,85 diventerà esigibile nel 2025;
8. di attestare che, oltre a quanto indicato nel dispositivo della presente determina, non vi sono altri riflessi diretti ed indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio del Comune, ai sensi dell'art. 49 del Tuel, D. Lgs. 267/00, come modificato dall'art. 3 del DL 10.10.2012, n. 174.
9. di accertare che i pagamenti conseguenti al presente provvedimento sono compatibili con gli stanziamenti indicati nel Bilancio preventivo - P.E.G. e con i vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 9 del D.L. 01.07.2009 n. 78 convertito nella Legge 03.08.2009 n. 102.
10. di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n. 69;

11. di dare atto che ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. n. 33/2013 il presente provvedimento viene pubblicato nella sezione “Amministrazione trasparente” a cura del Responsabile del Procedimento;

12. di dare atto che il sottoscritto in qualità di Responsabile del Procedimento darà esecuzione alla presente determinazione ed assumerà per quanto di competenza, tutte le iniziative utili al completamento dell'iter procedurale amministrativo;

Il presente provvedimento, ai sensi del 5° comma dell'art 51 del vigente regolamento di contabilità, diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile.

**Data di Emissione: 02/04/2025**

Resp. Istruttoria: Rossi Sandra

**Dirigente Responsabile Area Tecnica**  
**SERVIZIO LAVORI PUBBLICI**  
Damiano Scapin / ArubaPEC S.p.A.  
Documento firmato digitalmente  
(artt. 20-21-24 D. Lgs. 7/03/2005 n. 82 e s.m.i.)