



IL SINDACO

Portogruaro, 6 maggio '85

Molto Rev.

Mons. dott. Arrigo Sedran

Parroco del Duomo Concattedrale

C I T T A'

Rev.mo Monsignore,

sono lieto di poterLe comunicare che il Consiglio Comunale, nella seduta del 26 marzo '85, a maggioranza, ha accolto in senso sostanziale l'osservazione al P.R.G. riguardante l'area dell'Oratorio Pio X° presentata una prima volta, e poi integrata, da cittadini e gruppi che ivi svolgono attività.

Mi auguro che tale decisione possa venire incontro alle attese espresse e La prego di darne conveniente comunicazione nelle forme che ritiene più opportune.

Dichiarandomi sempre a Sua disposizione La prego di accogliere i miei migliori saluti.

Giovanni Forte



All'ILL.MO Sig. SINDACO DEL COMUNE DI PORTOGRUARO - VE -

.1.

OSSERVAZIONI

A mente dell'art. 9 della L.U.N. 17 agosto 1942 n° 1150 e successive modificazioni, e dell'art. 42 della L.R. 2/5/80 n° 40

della

Parrocchia di S. Andrea Apostolo di Portogruaro e del Beneficio

Parrocchiale di S. Giacomo e Antonio Cattedrale di S. Andrea Ap.

di Portogruaro con sede in Via Martiri della Libertà, 80, in per-

sona del suo rappresentante Mons. Don Sedran Dott. Arrigo Parro-

co pro-tempore

alla

deliberazione n° 16 in data 17 Gennaio 1985 pubblicata in data

19.1.85 prot. 001408 del Consiglio comunale di Portogruaro aven-

te ad oggetto : "Piano Regolatore Generale di Portogruaro. Ado-

zione".

F A T T O

La Parrocchia di S. Andrea Ap. di Portogruaro é proprietaria in

Portogruaro del mapp. n° 308 Foglio 28 della superficie di mq

2680. Il Beneficio Parrocchiale di S. Giacomo e Antonio Cattedrale di S. Andrea Ap. di Portogruaro é proprietario in Porto-

gruaro dei seguenti mappali : mapp. n° 283 Foglio 28 mq 7100 -

mapp. n° 284 Foglio 28 mq 1640 - mapp. n° 194 Foglio 28 mq 140 -

mapp. n° 74 Foglio 28 mq 110 - mapp. n° 251 Foglio 28 mq 150 -

SUPERFICIE CATASTALE TOTALE mq 11820.

Area meglio individuata nell'allegata planimetria.

Area meglio individuata nell'allegata planimetria.

.2.

In detta area insistono due fabbricati di diversa struttura e destinazione.

Il più grande denominato **ORATORIO PIO X°** è composto da una sala con palco ecc. ad uso cinema - teatro, da una sala riunioni, da una sala giochi per ragazzi, da aule per attività ricreative varie, insegnamento e ritrovo di varie associazioni.

Il più piccolo è strutturato come segue :

- Sala riunioni dell'Associazione Sportiva Calcio Aurora Pio X°
- Due sale ad uso spogliatoi per i giocatori del calcio
- Due sale con docce e servizi per le squadre di calcio
- Spogliatoio e servizi per arbitri
- Un magazzino e una sala impianti tecnici

L'area scoperta ha le seguenti destinazioni :

- Giardino e parcheggio per i fruitori del complesso oratorio=no.
- - Un campo regolamentare per il gioco del calcio.
- Un'area contigua al campo di calcio per allenamenti dei giocatori e dei Boy Scout.
- Una pista per il pattinaggio a rotelle con inclusa un'attrezzatura per il gioco della pallacanestro.

Gli scopi sociali per cui è nato l'Oratorio Pio X° con le anness
se strutture sportive nel lontano **21.11.1945** sono noti a tutti i Portogruaresi, come sono noti i tanti sacrifici di chi ha operato in passato ed al presente per poter realizzare nel tempo una struttura tanto valida al servizio della gioventù Portogruarese.

Pochi dati sono sufficienti ad illustrare le funzioni che ha il

complesso oratoriano con le sue associazioni, che sono :

1° - Associazione Sportiva Aurora Pio X° iscritta alla Federazione Italiana Giuoco Calcio dall'anno 1952.

2° - Associazione Genitori Oratorio Pio X°.

3° - Gruppo Boy Scout A.G.E.S.C.I.

4° - Gruppo teatro Pio X°.

5° - Azione Cattolica adulti.

6° - Azione Cattolica gioventù.

7° - Gruppo catechismo.

8° - Gruppo chierichetti.

9° - Gruppo cantoria S.Andrea Apostolo

10° - Scuola cultura Sociale Pio X°.

Inoltre aperto ad attività culturali cittadine quali scuole superiori, A.V.I.S., ed a altre comunità portogruaresi oltre a quella di S. Andrea Apostolo che conta ben 7150 abitanti.

vista

la scelta operata con il P.R.G. sull'area citata definita Istituto Pio X° comparto o ambito (progetto n° 18) con finalità di ristrutturazione edilizia e completamento con nuova edificazione per sedi culturali o direzionali di uso pubblico, servizi, parcheggi per il centro storico, secondo lo schema del Q.d.R. con norme della zona D 4 e con un indice di fabbricabilità territoriale di 2,5 mc/mq; H max ml 12,50.

considerato

.4.

che con l'intervento previsto le attuali strutture ricreative che hanno come fine la formazione e l'educazione dei giovani indistintamente per un migliore inserimento nella società andrebbero completamente distrutte.

e ricordando

quanto segue :

1° - Carenza in Portogruaro di strutture sportive

2° - che l'O.N.U ha scelto proprio quest'anno 1985 come anno della gioventù da aiutare con tutti i mezzi e in particolare con lo sport.

3° - che il Ministro della Pubblica Istruzione Italiana ha annunciato alla T.V. tramite il suo Ministro Falcucci che con l'anno 1987 sarà introdotta fin dalle scuole elementari la materia dell'insegnamento dell'educazione psicomotoria e sportiva, avvalendosi degli impianti sportivi, delle Associazioni o Società sportive locali, in quanto le scuole sono pressoché sprovviste di tali attrezzature.

4° - che l'intervento proposto nel P.R.G. andrebbe a scapito del centro storico in quanto sovraccaricherebbe la zona e in particolare Via Valle con un carico veicolare consistente.

5° - che l'unico tappeto verde di una certa dimensione che lambisce il centro storico è proprio il campo di calcio della A.S. Aurora Pio X°.

6° - che un eventuale spostamento di dette strutture sarebbe incompatibile sia per i costi proibitivi che per la funzione



che ha avuto per tanti decenni in quel posto e che ha tuttora e avrà in seguito in quanto detto organismo è fisiologicamente legato al centro della città.

.5.

7° - che la distruzione del complesso oratoriano sarebbe un'offesa a tutta la comunità che gravita attorno ad esso ed in particolare la perdita di un patrimonio culturale che s'è creato nelle generazioni passate e presenti.

Per quanto sopra esposto C H I E D E quanto segue :

(1°) - che il fabbricato denominato Oratorio Pio X° sia conservato così come si presenta oggi.

(2°) - che le aree ad uso attività sportive e ricreative con relativi impianti siano conservate integralmente a verde attrezzato sportivo.

(3°) - che il parcheggio pubblico previsto a margine Sud del rettangolo da gioco del Calcio sia spostato fuori dalla recinzione e precisamente sull'area indicata nell'allegata planimetria, area di proprietà della Parrocchia, occupata durante i lavori di sistemazione di Via Valle

In subordine

Qualora Codesta Amministrazione ravvisi la necessità per un interesse generale di dotare l'edificio denominato Oratorio Pio X° di grandi sale per riunioni, preveda una volumetria sufficiente per la sopraelevazione di un piano e il completamento sopra la terrazza esistente verso il campo sportivo, tanto da far raggiungere il tutto ad un'altezza max di ml 12.50, rimanendo fermi

.6.

i punti (2°) e (3°) sopraesposti.

Fiducioso che quanto esposto sia recepito, per il bene della gioventù Portogruarese porgo ossequi.

Portogruaro, 11 marzo 1985 (Allegati n° 2)

Il Parroco pro-tempore della Parrocchia di S. Andrea Apostolo di Portogruaro e del Beneficio Parrocchiale di S. Giacomo e Antonio Cattedrale di S. Andrea Apostolo di Portogruaro

Mons. Don Sedran Dott. Arrigo

Sec. Arrigo Sedran

Seguono altre firme :

Il Presidente del'Oratorio Pio X° - Prof. Narciso Zanet

Via Zambaldi, 9 Portogruaro

Narciso Zanet

Il Presidente dell'A.S. Aurora Pio X° - Arch. Armando Fanzago

Via Po, 21 Portogruaro

Armando Fanzago

Il Presidente dell'Associazione genitori Oratorio Pio X°

M.llo Mario Seria

Via Zappetti, 15 Portogruaro

Mario Seria

Il Capo gruppo - gruppo Boy Scout A.G.E.S.C.I.

Prof. Gino Vendrame

Via Spalti, 33 Portogruaro

Gino Vendrame

Il Dir. gruppo teatro Pio X° - Prof. Maria Grazia Francescato

Via Martiri, 68 Portogruaro .7.

U. G. ... Francesco

Il Presidente Azione Cattolica adulti - Sig. Natalino Rossit

Via Stadio, 9 Portogruaro

Francesco Rossit

Il Capo gruppo Azione Cattolica giovani - Rag. Carmen Moro

Borgo S. Nicolò Portogruaro

Moro Carmen

Il Capo gruppo catechismo

Sig.ra Lucia Scarpa

Via Martiri Portogruaro

Lucia Scarpa

Il Capo gruppo chierichetti

Don Nello Muzzin

Via Spalti Portogruaro

Don Nello Muzzin

Il Direttore gruppo cantoria S. Andrea Apostolo

M.o don Giuseppe Rusolo

Via Cavour, 34 Portogruaro

Rusolo don Giuseppe

Il segretario della scuola di cultura Sociale Pio X°

Comm. Umberto Doretto

Viale Cadorna, 57 Portogruaro

Umberto Doretto

