

BIBIONE Dopo la sentenza del Consiglio di Stato e gli interventi legali il Comune è ora tenuto a intervenire

L'hotel Boomerang dovrà essere demolito

Marco Corazza

Venerdì 29 Aprile 2011,

Caso «Boomerang»: a San Michele al Tagliamento il Comune avvia il procedimento per annullare il permesso di costruire e quindi procedere alla demolizione della struttura. L'ente infatti dovrà assumere ogni provvedimento per rimuovere i vizi amministrativi e comunque ripristinare l'area. **Lo ha stabilito il Consiglio di Stato** con la sentenza depositata il 5 gennaio scorso, in cui i giudici hanno annullato il permesso di costruire, dopo aver già deciso nel 2008 di annullare la delibera sul perimetro del comparto su cui è stata costruita la struttura ricettiva. **Nonostante ciò il Comune sanmichelino non aveva mai agito.**

Il 22 febbraio scorso l'avvocato Michele Perissinotto, per conto dell'attiguo hotel «**Principe**» ha sollecitato l'ente ad assumere i provvedimenti previsti. Il 31 marzo anche lo studio legale Zambelli di Mestre, che rappresenta il condominio «**Smeralda A**» dello stesso comparto, ha diffidato il **Comune di San Michele** a «mantenere gli effetti degli atti», e di fatto a non utilizzare la struttura. Per il legale infatti, «l'amministrazione non deve consentire alcuna attività nell'immobile di proprietà della **società Boomerang**, stante la illegittimità della stessa».

Nei giorni scorsi l'architetto Alberto Gherardi, dirigente comunale, ha così avviato il procedimento per l'esecuzione della sentenza. In prima istanza il Comune provvederà a «rimuovere i vizi delle procedure amministrative», senza effetti, sarà obbligatorio invece il ripristino dell'area. **Ora le parti avranno due mesi** per presentare le proprie controdeduzioni. In caso contrario e comunque se non ci saranno elementi utili, l'amministrazione comunale porterà a compimento il procedimento.

Un impegno che dovrà terminare entro i prossimi 4 mesi. Resta solo un dubbio, su chi graverà il costo dell'intera procedura che potrebbe ammontare **a qualche decina di milioni di euro?**

