



Portogruaro, 28 febbraio 2008

Al Sig. Sindaco

Al Sig. Presidente del Consiglio

LORO SEDE

Oggetto: Interpellanza – **Modi e tempi per intervenire sulla grave situazione di dissesto strutturale della Piscina Comunale.**

La piscina comunale di Portogruaro si trova in una grave situazione strutturale, in quanto il locale vasche risulta fortemente dissestato per un vizio d'origine. La piscina è stata infatti edificata su un terreno torboso senza predisporre adeguate palificazioni (progetto del 1978 dell'Arch. De Marzi) e da allora assistiamo ad un graduale cedimento del terreno, tale da non garantire la stabilità della struttura.

Di fatto ad ogni svuotamento/riempimento delle vasche, il pavimento e le vasche "camminano" con continui fenomeni di fessurazione. Le due vasche principali anziché trascinare da 4 lati come dovrebbero, trascinano da soli 2 lati. La sala macchine è costantemente allagata a causa delle suddette fessurazioni e molti impianti (tubazioni, quadri elettrici) sono gravemente ammalorati.

Il problema del dissesto del piano vasca si è manifestato appena aperta la piscina (1994) e da allora è noto a gestore ed amministrazione comunale.

Sono stati effettuati numerosi interventi palliativi (rifacimento di giunti, fughe, ecc.), in gran parte a carico del gestore, che evidentemente non hanno risolto il problema. In questi ultimi anni il problema è diventato eclatante in quanto ha determinato una situazione di parziale allagamento dei locali tecnici ed il conseguente ammaloramento di impianti ed attrezzature.

Questa situazione non dovrebbe comportare pericoli per l'incolumità e la salute dell'utenza, ma potrebbe implicare sviluppi imprevedibili, quali improvvisi allargamenti delle fessurazioni e conseguente completo allagamento dei locali tecnici, distacco di piastrelle dalle pareti delle vasche che determinerebbero l'immediata sospensione delle attività.

A partire dall'anno 2006 i Piani Opere Pubbliche triennali hanno previsto la realizzazione di adeguamenti funzionali ed interventi manutentivi, che però sino ad oggi non sono mai stati eseguiti.

In particolare:

Il Piano OOPP per il triennio 2007-2010 prevedeva per il 2007 adeguamenti funzionali e manutentivi, che non sono mai stati realizzati, per un importo di 150.000,00€

Il Piano OOPP per il triennio 2008-2010 prevede per il 2008 adeguamenti funzionali e manutentivi - 1° stralcio per un importo di 400.000,00€.

In relazione a quanto sopra esposto, un altro problema appare ancor più serio ed urgente: il dissesto strutturale ha determinato la fessurazione delle vetrate della piscina. Se per le vetrate perimetrali si tratta di un problema veniale – più che altro di tipo estetico – quelle della balconata che si affaccia sulla vasca da 25 metri sono un'autentica bomba a tempo per il

Alleanza Nazionale

Gruppo Consiliare - Comune di Portogruaro



rischio di rovinosi cedimenti. Nel 2000 è stata commissionata una perizia che ha escluso il rischio di crollo, ma da allora sono passati parecchi anni ed il rischio che una vetrata (si tratta di vetri multistrato antisfondamento, del peso di mezza tonnellata, fessurati da cima a fondo!) possa finire sui bagnanti sottostanti è inaccettabile.

Considerato che

L'attuale convenzione, che assegna al Centro Nuoto la gestione della piscina comunale, ha la sua scadenza naturale a giugno 2009;

Evidenziato che

I succitati interventi manutentivi e di adeguamento funzionale determinano necessariamente una chiusura di almeno 3 mesi della struttura (come si evince dalla scheda tecnica del Piano OOPP). Tale periodo di "chiusura forzata" potrebbe comportare per l'Amministrazione Comunale, oltre agli oneri relativi all'intervento, un danno finanziario e strategico a causa della migrazione dell'utenza verso altre strutture e la necessità di convenzionarsi con un altro comune provvisto di piscina (San Stino?, San Vito al Tagliamento?, Latisana?) per consentire il proseguimento dell'attività.

Rimarcato che

Avendo aspettato 13 anni per intervenire su un dissesto strutturale così grave e conclamato, 12 mesi in più probabilmente non cambierebbero nulla.

I sottoscritti Consiglieri Comunali, appartenenti al Gruppo Consiliare di Alleanza Nazionale, interpellano codesta Amministrazione per:

- Conoscere quali sono i motivi ed i criteri in base ai quali si è deciso di intervenire con queste modalità e tempistiche.
- Chiedere l'immediata sostituzione delle vetrate della balconata lesionate, a prescindere dalle modalità e dalle tempistiche dell'intervento strutturale principale.
- Proporre la predisposizione entro fine 2008 di una gara d'appalto per la gestione dell'impianto e l'esecuzione delle opere di manutenzione straordinaria, che in questo modo andrebbero a carico del gestore che si sarà aggiudicata la gara (coerentemente con quanto previsto dal nuovo codice degli appalti pubblici). In questo modo, infatti, appena cessata la convenzione attuale il gestore potrebbe immediatamente effettuare l'intervento, con un doppio beneficio per la Pubblica Amministrazione: più rapida esecuzione dei lavori e risparmio delle relative somme per il Comune.

In attesa di un preciso riscontro, l'occasione ci è gradita per porgere distinti saluti.

Gianmarco CORLIANO'

Gastone MASCARIN

Alleanza Nazionale
Gruppo Consiliare - Comune di Portogruaro

Alleanza Nazionale – Circolo di Portogruaro Via Cavour, 35 30026 Portogruaro (VE)
Sito Internet: www.an-portogruaro.org E-mail: info@an-portogruaro.org