



San Donà di Piave

I NUMERI

Sono **350** le famiglie sandonatesi in cerca di casa e circa **2.000** gli alloggi sfitti. **100** gli sfratti eseguiti l'anno scorso contro i **50** del 2012

Davide De Bortoli

SAN DONÀ DI PIAVE

Dopo lo Sportello Lavoro a San Donà arriva anche lo Sportello Casa. Entro fine mese sarà pronto il bando per trovare un partner per la gestione del nuovo servizio. Si tratta della nuova risposta concreta della Giunta Cereser alle emergenze abitative dei sandonatesi.

Da una parte l'utilità di far incontrare domanda ed offerta con canoni calmierati, dall'altra allo studio anche soluzioni innovative come il "co-housing", cioè la possibilità che nello stesso alloggio possano convivere anziani soli e famiglie in cerca di abitazione. «Cercheremo di far incontrare chi cerca e chi affitta abitazioni - spiega il sindaco Andrea Cereser -. Da una parte c'è un patrimonio di appartamenti vuoti, ne abbiamo stimati circa 2mila, con proprietari che non riescono a piazzarli anche perché alcuni

COMUNE Sta per essere attivato un nuovo servizio dopo il boom di sfratti del 2013

Uno Sportello per trovare casa

L'amministrazione "garante" delle famiglie che cercano un alloggio con i proprietari

hanno delle aspettative troppo alte. Dall'altra, ci sono almeno 350 famiglie in cerca di casa. Il tentativo è di farli incontrare, fornendo però anche un servizio di mediazione e garantendo i proprietari che coloro che abiteranno agli immobili sono seguiti dal Comune. In passato alcuni proprietari hanno avuto esperienze di affitto con famiglie che hanno danneggiato le case in modo significativo».

Tra gli scopi dello Sportello

Casa un accompagnamento all'abitazione che non esclude nuove soluzioni, «a fronte del record di quasi 100 sfratti esecutivi nel corso del 2013 contro i 50 dell'anno precedente che rappresentavano già un incremento preoccupante - aggiunge il sindaco -. Tra le soluzioni innovative previste c'è il co-housing, cioè la condivisione della stessa abitazione, già sperimentata in varie città. Sono circa 1.450 gli ultra 75enni che vivono

soli, spesso in case pensate per famiglie molto ampie e da cui i figli sono andati via e con costi spesso difficili da sostenere. Per questo si possono valutare forme di affitto, a prezzi contenuti, di parte dell'abitazione». Una proposta, quella ideata dalla Giunta Cereser che se realizzata darebbe risposta anche a problemi legati all'emarginazione sociale sofferta da anziani e categorie più deboli.

© riproduzione riservata

inbreve

SAN DONÀ

Al via gli incontri per genitori

Si intitola "La nube di Gloria, l'arrivo di un figlio" l'incontro in programma oggi alle 16,30 alla Casa del volontariato nel parco Benjamin, primo di una serie di appuntamenti di formazione per genitori rivolti in particolare a quelli degli alunni delle classi seconde della scuola media degli istituti comprensivi Onor, Schiavinato e Nievo. Si tratta del primo di sei incontri del ciclo dal tema "Genitori e figli, appunti di viaggio", curato da esperti del SerD dell'Asl 10, che prosegue con l'appuntamento "Il mondo nuovo", i primi passi fuori della famiglia" il 12 febbraio, ed altri incontri fino al 4 giugno. L'iniziativa è promossa dall'associazione Age, Associazione Italiana Genitori.

SAN DONÀ

Sabato il Memorial "Daiana Pugliese"

Tanta voglia di tifare e giocare a calcio. Si svolgerà sabato 18 gennaio il primo "Memorial Daiana Pugliese" organizzato dalla tifoseria biancoceleste del San Donà. Al torneo, che si svolgerà ai campi sportivi di Ca' Fornera, parteciperanno una decina di squadre. Inizio delle gare alle 10. Sarà anche allestita una piccola mostra fotografica di un centinaio di scatti riguardante la curva sud.

TRIBUTI Uffici aperti tutti i giorni e in distribuzione gli avvisi di pagare la tassa entro il 24

Caos Imu, Cereser attacca il Governo

Fabrizio Cibin

SAN DONÀ DI PIAVE

«Uffici aperti tutti i giorni di fronte al caos fiscale». È l'annuncio dato ieri dal sindaco Andrea Cereser per tranquillizzare i cittadini che in questi giorni stanno affrontando il problema del calcolo e del pagamento della "mini Imu", in scadenza il 24 gennaio.

In questi giorni il Comune sta inviando alle famiglie le comunicazioni sul tributo: a 7mila sono già arrivate, per le altre 8mila sono in spedizione in questi giorni. «La comunicazione riporta le modalità per il calcolo del tributo - spiega il sindaco - e, soprattutto, indirizzo e orari degli uffici comunali disponibili a prestare assistenza fiscale». Da ricordare che a casa non arriveranno le cartelle, per cui i cittadini dovranno affidarsi a questo tipo di informazioni per il calcolo del tributo da pagare. Fino al 24 gennaio gli uffici del Servizio Entrate Tributarie, in via Ungheria Libera 13, saranno aperti al pubblico tutti i giorni dalle 8.30 alle 12 e il martedì e il giovedì anche il pomeriggio dalle 15 alle 17, ma è possibile richiedere informazioni anche scrivendo all'indirizzo e-mail tributi@sandonadipiave.net e al centralino 0421.5901.

Il sito <http://www.riscotel.it/calcolaimu2013/?comune=H823>, raggiungibile anche attraverso l'home page



Servizio entrate tributarie aperto tutti i giorni

del portale del Comune, propone una mascherina di facile utilizzo con la quale calcolare la propria mini Imu inserendo la sola rendita catastale dell'immobile. Una volta calcolato il tributo, in collaborazione con il personale del Servizio entrate tributarie oppure online, la mini Imu si paga con il modello F24, codice ente H823, utilizzando il codice tributo 3912 per l'abitazione principale e 3914 per i terreni agricoli. «Vorremmo poter inviare non le modalità di calcolo, ma direttamente il bollettino precompilato - aggiunge Cereser -, sempre che a livello governa-

tivo si decidano a trovare una linea chiara e mantenerla costante, dando modo agli enti locali di seguirla». E il sindaco accusa: «I cittadini sono vittime di moduli incomprensibili e scadenze improvvise, ma anche gli stessi Comuni sono in balia della più totale confusione che impedisce di fare programmazione».

Va infine ricordato che solo San Donà di Piave non ha fissato soglie di esenzione, e la mini-Imu si dovrà pagare comunque, anche se dovesse ammontare a un solo centesimo.

© riproduzione riservata

LA LISTA DI OLIVIERO LEO

Scegli civica: «Fedeli al sindaco»

SAN DONÀ - La civica di Leo si chiama fuori dalle polemiche e garantisce "fedeltà assoluta" al sindaco Andrea Cereser. Dopo il botta e risposta tra primo cittadino e vice Oliviero Leo, la lista di quest'ultimo, "Scegli civica con Cereser sindaco", interviene per chiarire la sua posizione. Sulla discussione la lista precisa che "la libertà di parola e di pensiero è sacrosanta e ognuno ha diritto di esprimere, nei modi e tempi che ritiene più opportuno, ciò che pensa". Premesso questo, la Scegli civica conferma «l'appoggio e il sostegno

al sindaco Cereser. Abbiamo aderito al suo progetto perché ci siamo riconosciuti nelle sue parole e nei suoi obiettivi. La nostra lista, nata dall'incontro di persone serie, motivate e politicamente eterogenee, ci ha creduto allora e ci crede oggi fermamente, con la stessa energia e il medesimo entusiasmo, mettendo in campo tutte le forze necessarie e le competenze proprie di ogni componente per rendere proficua la collaborazione all'interno del gruppo di maggioranza». (f.cib.)

© riproduzione riservata