



COMUNE DI PORTOGRUARO (Prov. VE)	
PROTOCOLLO GENERALE	Tipo: <b>E</b>
NUMERO 0010411 DEL 09/03/2020	
Cia: 6.1	
UO: AFG	
UOC: GAB - SG - GDT	

Portogruaro, 09/03/2020

al Presidente del Consiglio Comunale  
di Portogruaro

e p.c. al Sindaco del Comune di Portogruaro  
ai Capigruppo Consiliari

### MOZIONE

(Ai sensi dell'articolo 36 del Regolamento del Consiglio Comunale)

**OGGETTO: PIANO URBANISTICO ATTUATIVO DI INIZIATIVA PRIVATA N. 34 DENOMINATO  
"VIA S. QUERINI"**

**Adozione ai sensi dell'art. 20 comma 6 della LR 11/2004**

**Ricordando** che il parere della Commissione Regionale VAS ha prescritto che l'attuazione degli interventi residenziali nell'area citata in questo Piano Urbanistico sia subordinata allo spostamento degli elettrodotti ora presenti.

**Vista** l'adozione che il Comune di Portogruaro ha fatto in contrasto con quanto previsto dalla Commissione Regionale come riportato dal documento della Commissione Regionale VAS, che in sede di attuazione del Piano al punto 2.5. riporta espressamente:

"La realizzazione degli interventi residenziali delle zone nn. 8, 10 e 16 del PRG confermate dal PAT, è subordinata allo spostamento degli elettrodotti ora presenti."

### **CHIEDE**

che il Piano Urbanistico Attuativo di iniziativa privata n. 34 denominato via S. Querini NON POSSA ESSERE ADOTTATO ai sensi dell'art. 20 comma 6 della LR 11/2004.

Movimento 5 Stelle  
Consigliere Claudio Fagotto

All. 1



- 1.5. La Sintesi non Tecnica dovrà essere integrata con quanto riportato nel documento trasmesso dal Comune di Portogruaro con nota prot. n. 21535 del 24.05.2013, con le prescrizioni di cui al presente parere, nonché con il Piano di Monitoraggio di cui al precedente punto 1.1.1.
- 1.6. Il provvedimento di approvazione dovrà essere pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione con l'indicazione della sede ove si possa prendere visione del Piano approvato e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria.
- 1.7. Il Comune di Portogruaro deve provvedere alla pubblicazione nel proprio sito web dell'atto di approvazione del Piano, del Rapporto Ambientale (con le integrazioni fornite con nota prot. n. 21535 del 24.05.2013 nonché con le su riportate prescrizioni), del presente parere, della Sintesi Non Tecnica così come integrata, della Dichiarazione di Sintesi, delle misure adottate per il monitoraggio.

## 2. in sede di attuazione del Piano:

2.1. Relativamente ai siti Rete Natura 2000 si esplicitano di seguito la seguenti Prescrizioni:

- nell'attuazione di un qualsiasi articolo delle NTA, ad eccezione di quelli relativi esclusivamente alle espansioni di tipo residenziale, la cui azione strategica insista all'interno dei siti della Rete Natura 2000 considerati nel presente Piano, o la cui area di analisi ricada, anche solo parzialmente, all'interno dei suddetti siti della Rete Natura 2000 ai sensi di quanto evidenziato nelle Tavole da 1 a 42 del paragrafo 3.4 Aspetti vulnerabili dei siti Natura 2000 coinvolti dell'integrazione atti, dovrà sempre essere prevista la verifica e il rispetto della procedura per la Valutazione di Incidenza di cui agli artt. 5 e 6 del DPR 357/1997 e ss.mm.ii.;
- nell'attuazione di un qualsiasi articolo delle NTA, la cui azione strategica insista all'interno del sito della Rete Natura 2000, SIC/ZPS IT3250012 "Ambiti fluviali del Reghena e del Lemene - cave di Cinto Caomaggiore", SIC/ZPS IT3250006 "Bosco di Lison", sia posta particolare attenzione al rispetto delle direttive, prescrizioni, limitazioni e divieti ai sensi di quanto previsto dal Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 184/2007;

- 2.2. Il Piano degli Interventi dovrà essere sottoposto a procedura di Verifica di Assoggettabilità per le parti non valutate nel PAT nonché garantire la contestualità degli interventi previsti dal PAT in ambito urbano con carattere di perequazione ambientale in ambito rurale.
- 2.3. I PUA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 comma 8 del D.L. 70/2011 convertito in legge dall'art. 1 comma 1 L. 106/2011 saranno sottoposti a verifica di assoggettabilità per le parti non valutate nel PAT ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006, fatte salve le fattispecie di esclusione di cui alla DGR 1646 del 07 agosto 2012.
- 2.4. per quanto concerne l'area soggetta a "PUA n. 12 - Darsena di Sant'Agnese", valutata con un valore "negativo-medio" per la natura degli interventi, della funzione urbanistica prevista e dei relativi dimensionamenti, tutte caratteristiche che comportano un certo impatto sul sistema ambientale di riferimento, occorrerà, prima della sua attuazione procedere alla verifica di assoggettabilità per valutare se si determinano impatti significativi sulla scorta della definizione dell'assetto localizzativo, delle nuove previsioni e delle dotazioni territoriali, degli indici di edificabilità, degli usi ammessi e dei contenuti piani volumetrici, tipologici e costruttivi degli interventi;
- 2.5. La realizzazione degli interventi residenziali delle zone nn. 8, 10 e 16 del PRG confermate dal PAT, è subordinata allo spostamento degli elettrodotti ora presenti.
- 2.6. Il Piano comunale di zonizzazione acustica dovrà essere adeguato in relazione alle previsioni attuative del Piano degli Interventi;
- 2.7. Gli ambiti di cui alle osservazioni nn. 2, 3, 4, 5, 6, 13, 14, 19, 31, 35, 37, 39, 40, 41, 44, 46, 47, 48, 49, 50 e 53 qualora riproposte ed accolte in sede di Piano degli Interventi, dovranno essere sottoposti a Verifica di Assoggettabilità ex art. 12 del Codice dell'Ambiente;
- 2.8. In sede di monitoraggio, dando applicazione alle modalità e criteri contenuti nel precedente punto 1.1.1, dovranno essere misurati gli effetti cumulativi nonché quelli derivanti dalle



- 1.5. La Sintesi non Tecnica dovrà essere integrata con quanto riportato nel documento trasmesso dal Comune di Portogruaro con nota prot. n. 21535 del 24.05.2013, con le prescrizioni di cui al presente parere, nonché con il Piano di Monitoraggio di cui al precedente punto 1.1.1.
- 1.6. Il provvedimento di approvazione dovrà essere pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione con l'indicazione della sede ove si possa prendere visione del Piano approvato e di tutta la documentazione oggetto di istruttoria.
- 1.7. Il Comune di Portogruaro deve provvedere alla pubblicazione nel proprio sito web dell'atto di approvazione del Piano, del Rapporto Ambientale (con le integrazioni fornite con nota prot. n. 21535 del 24.05.2013 nonché con le su riportate prescrizioni), del presente parere, della Sintesi Non Tecnica così come integrata, della Dichiarazione di Sintesi, delle misure adottate per il monitoraggio.

**2. in sede di attuazione del Piano:**

2.1. Relativamente ai siti Rete Natura 2000 si esplicitano di seguito la seguenti Prescrizioni:

- nell'attuazione di un qualsiasi articolo delle NTA, ad eccezione di quelli relativi esclusivamente alle espansioni di tipo residenziale, la cui azione strategica insista all'interno dei siti della Rete Natura 2000 considerati nel presente Piano, o la cui area di analisi ricada, anche solo parzialmente, all'interno dei suddetti siti della Rete Natura 2000 ai sensi di quanto evidenziato nelle Tavole da 1 a 42 del paragrafo 3.4 Aspetti vulnerabili dei siti Natura 2000 coinvolti dell'integrazione atti, dovrà sempre essere prevista la verifica e il rispetto della procedura per la Valutazione di Incidenza di cui agli artt. 5 e 6 del DPR 357/1997 e ss.mm.ii.;
- nell'attuazione di un qualsiasi articolo delle NTA, la cui azione strategica insista all'interno del sito della Rete Natura 2000, SIC/ZPS IT3250012 "Ambiti fluviali del Reghena e del Lemene - cave di Cinto Caomaggiore", SIC/ZPS IT3250006 "Bosco di Lison", sia posta particolare attenzione al rispetto delle direttive, prescrizioni, limitazioni e divieti ai sensi di quanto previsto dal Decreto del Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare 184/2007;

- 2.2. Il Piano degli Interventi dovrà essere sottoposto a procedura di Verifica di Assoggettabilità per le parti non valutate nel PAT nonché garantire la contestualità degli interventi previsti dal PAT in ambito urbano con carattere di perequazione ambientale in ambito rurale.
- 2.3. I PUA, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 comma 8 del D.L. 70/2011 convertito in legge dall'art. 1 comma 1 L. 106/2011 saranno sottoposti a verifica di assoggettabilità per le parti non valutate nel PAT ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs. 152/2006, fatte salve le fattispecie di esclusione di cui alla DGR 1646 del 07 agosto 2012.
- 2.4. per quanto concerne l'area soggetta a "PUA n. 12 - Darsena di Sant'Agnese", valutata con un valore "negativo-medio" per la natura degli interventi, della funzione urbanistica prevista e dei relativi dimensionamenti, tutte caratteristiche che comportano un certo impatto sul sistema ambientale di riferimento, occorrerà, prima della sua attuazione procedere alla verifica di assoggettabilità per valutare se si determinano impatti significativi sulla scorta della definizione dell'assetto localizzativo, delle nuove previsioni e delle dotazioni territoriali, degli indici di edificabilità, degli usi ammessi e dei contenuti piani volumetrici, tipologici e costruttivi degli interventi;
- 2.5. La realizzazione degli interventi residenziali delle zone nn. 8, 10 e 16 del PRG confermate dal PAT, è subordinata allo spostamento degli elettrodotti ora presenti.
- 2.6. Il Piano comunale di zonizzazione acustica dovrà essere adeguato in relazione alle previsioni attuative del Piano degli Interventi;
- 2.7. Gli ambiti di cui alle osservazioni nn. 2, 3, 4, 5, 6, 13, 14, 19, 31, 35, 37, 39, 40, 41, 44, 46, 47, 48, 49, 50 e 53 qualora riproposte ed accolte in sede di Piano degli Interventi, dovranno essere sottoposti a Verifica di Assoggettabilità ex art. 12 del Codice dell'Ambiente;
- 2.8. In sede di monitoraggio, dando applicazione alle modalità e criteri contenuti nel precedente punto 1.1.1, dovranno essere misurati gli effetti cumulativi nonché quelli derivanti dalle