

RILIEVO EDIFICI

categorie

1. Scuole
2. Cultura
3. Amministrazione comunale
4. Pubblica sicurezza
5. Sport
6. Cimiteri
7. Stazioni
8. Sedi associative
9. Sedi giudiziarie
10. Residenze

RILIEVO EDIFICI

elenco



| Categorie | Nome edifici o | N° foto |
|--------------------------------------------------|-------------------------------------------------|-----------|
| SC scuole | Materna "C. Collodi" | 5 |
| | Materna "G. Rodari" | 8 |
| | Materna "J. Piaget" | 4 |
| | Materna "Lugugnana", Lugugnana | 8 |
| | Materna "Don Gildo de Marco", Pradipozzo | 4 |
| | Materna "Padre Bernardino", Summag a | 4 |
| | Elementare "IV Novembre" | 4 |
| | Elementare "I. Nievo" | 14 |
| | Elementare "A. Manzoni" | 4 |
| | Elementare "M. Polo" | 4 |
| | Elementare "G. Mazzini", Lugugnana | 4 |
| | Elementare "C. Battisti", Summag a | 6 |
| | Elementare "D. Alighieri", Pradipozzo | 12 |
| | Elementare "Virgilio", Giussago | 6 |
| | Medie inferiori "G. Pascoli" (vd.008) | 14 |
| | Medie inferiori "D. Bertolini" | 7 |
| | Medie inferiori "G. Pascoli", Summag a | 7 |
| Medie inferiori "D. Bertolini", Lugugnana | 2 | |
| 18 | 117 | |
| CU cultura | Ufficio Informagiovani | 4 |
| | Molini dx + s x | 3 |
| | Villa comunale - Bibliote ca | 9 |
| | Museo della città | 9 |
| | 4 | 25 |
| AM amministr. comunale | Municipio (urp) | 18 |
| | Villa comunale - uffici | 19 |
| | Bar- Parco della Pace | 1 |
| | Villa comunale -annesso Anagrafe | 11 |
| | Villa comunale -annesso Foresteria | 9 |
| | Servizi Sociali | 3 |
| | Delegazione Lugugnana | 1 |
| 7 | 62 | |
| PS pubblica sicurezza | Commissariato Polizia | 1 |
| | Polizia Stradale | 8 |
| | Carabinieri | 9 |
| | Guardia di Finanza | 9 |
| | Polizia Municipale | 13 |
| | Corpo Forestale dello Stat o | 6 |
| 6 | 46 | |

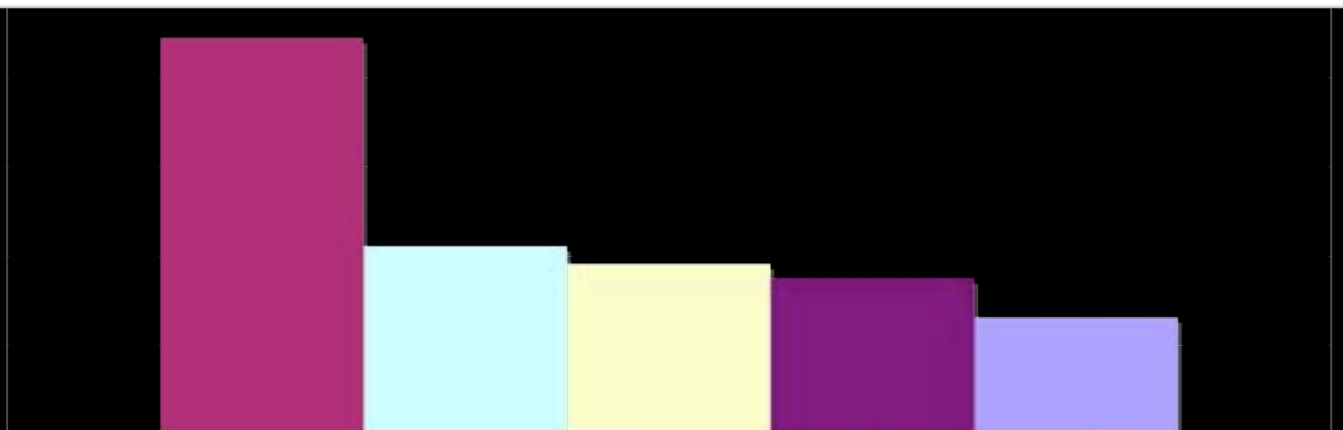
| Categorie | Nome edifici o | N° foto |
|----------------------------------|--------------------------------------------------|-----------|
| SP sport | Stadio Mecchia | 2 |
| | Palazzetto dello Sport | 6 |
| | Piscina | 1 |
| | Palestra Stadio Mecchia | 3 |
| | Palestra Tennis "Marmande" | 7 |
| | Bar Tennis | 5 |
| | Palestra scuola media "Bertolini" | 8 |
| | Palestra IPSIA | 4 |
| | Palestra scuola media "Pascoli", Summag a | 7 |
| | Palestra scuola media Lugugnana | 3 |
| | 10 | 46 |
| CI cimiteri | Cimitero Portogruaro | 8 |
| | Cimitero Lison | 4 |
| | Cimitero Pradipozzo | 1 |
| | Cimitero Summag a | 5 |
| | Cimitero Portovecchio | 6 |
| | Cimitero Giussago | 5 |
| | Cimitero Lugugnana | 8 |
| | 7 | 37 |
| ST stazioni | Stazione Autocorriere | 14 |
| 1 | 14 | |
| AS sedi associative | Paracadutisti e sci club | 3 |
| | Associazione calcio | 3 |
| | Fondazione S. Stefano | 5 |
| | Centro sociale "Romatino" | 3 |
| | Varie associazioni in ex-macello | 6 |
| | Protezione civile | 5 |
| | 6 | 25 |
| GI sedi giudiziarie | Tribunale | 19 |
| | Giudice di pace | 18 |
| | 2 | 37 |
| RE residenze | Edificio per anziani Giussago | 3 |
| | Immobili PEEP e unità commerciali | 8 |
| | Ed. destinazione mista | 2 |
| 3 | 13 | |

STIMA COSTI E.B.A. EDIFICI

categoria ostacoli



Quantità ostacoli



RILIEVO EDIFICI

i vincoli architettonici



| | SC | CU | AM | PS | Spor | Cim | Staz | AS | GI | Res | tot | % |
|--------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|--------------|
| NON vincolato | 18 | 1 | 2 | 5 | 10 | 7 | 0 | 5 | 0 | 3 | 51 | 79,7% |
| CON VINCOLO | 0 | 3 | 5 | 1 | 0 | 0 | 1 | 1 | 2 | 0 | 13 | 20,3% |



RILIEVO EDIFICI

dislivelli



| | SC | CU | AM | PS | SP | Cim | Staz | AS | GI | Res | tot | |
|------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|--------------|
| piano terra accessibile | 7 | 1 | 0 | 3 | 6 | 7 | 0 | 6 | 1 | 0 | 31 | 48,4% |
| altri piani accessibili | 10 | 0 | 3 | 0 | 1 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 15 | 23,4% |
| piano terra con dislivelli | 0 | 2 | 2 | 1 | 3 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 7 | 11,0% |
| altri piani non accessibili | 1 | 1 | 2 | 2 | 0 | 0 | 1 | 0 | 1 | 3 | 11 | 17,2% |
| <i>Totale edifici</i> | 18 | 4 | 7 | 6 | 10 | 7 | 1 | 6 | 2 | 3 | 64 | 100% |



RILIEVO EDIFICI

servizi igienici



| | SC | CU | AM | PS | SP | Cim | Sta | AS | GI | Res | Tot | % |
|-----------------------------------------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|----------|-----------|--------------|
| Servizi igienici accessibili | 10 | 0 | 3 | 1 | 4 | 0 | 0 | 2 | 0 | 0 | 20 | 31,2% |
| Sanitari-accessori non a norma | 1 | 0 | 1 | 0 | 3 | 0 | 0 | 0 | 1 | 0 | 6 | 9,4% |
| Servizi igienici non accessibili | 7 | 4 | 3 | 5 | 3 | 7 | 1 | 4 | 1 | 3 | 38 | 59,4% |



SCUOLE



| | Accesso all'edificio | Collegam. verticali | Percorsi interni | Bagni | TOT |
|--------------------------------------|----------------------|---------------------|------------------|-------|-----|
| Materna "C. Collodi" | 5 | 0 | 0 | 1 | 6 |
| Materna "G. Rodari" | 3 | 0 | 4 | 1 | 8 |
| Materna "J. Piaget" | 3 | 0 | 0 | 1 | 4 |
| Materna Lugugnana | 3 | 0 | 2 | 0 | 5 |
| Materna Pradipozzo "D.G.Demarco" | 3 | 0 | 0 | 0 | 3 |
| Materna Summaga "P. Bernardino" | 5 | 0 | 0 | 1 | 6 |
| Elementare "IV Novem. " | 1 | 1 | 0 | 0 | 2 |
| Elementare "I. Nievo" | 3 | 2 | 4 | 0 | 9 |
| Elementare "A. Manzoni" | 1 | 2 | 0 | 0 | 3 |
| Elementare "M. Polo" | 3 | 0 | 0 | 0 | 3 |
| Elementare Lugugnana "G. Mazzini" | 1 | 1 | 0 | 0 | 2 |
| Elementare Summaga "C. Battisti" | 1 | 2 | 3 | 1 | 7 |
| Elementare Pradipozzo "D. Alighieri" | 3 | 2 | 5 | 1 | 11 |
| Elementare Giussago "Virgilio" | 1 | 2 | 4 | 0 | 7 |
| Medie "G. Pascoli" | 3 | 0 | 4 | 1 | 8 |
| Medie "D. Bertolini" | 2 | 2 | 1 | 0 | 5 |
| Medie Summaga "G. Pascoli" | 4 | 2 | 0 | 0 | 6 |
| Medie Lugugnana "D. Bertolini" | 1 | 2 | 2 | 0 | 5 |

QUESTIONARI

n.18 "scuole"



QUESTIONARIO ANONIMO SULL'ACCESSIBILITÀ DELLE SCUOLE A PORTOGRUARO

Il Comune di Portogruaro sta aggiornando il Piano per l'abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici comunali. La presente indagine è finalizzata ad ottenere informazioni utili alla redazione del Piano.

LESSICO

Accessibilità e fruibilità: possibilità di accedere in un luogo e di utilizzare spazi, servizi ed attrezzature in condizioni di sicurezza e autonomia.

Barriera architettonica: ostacolo fisico che limita la circolazione a chiunque abbia una capacità motoria ridotta, o che non consente la riconoscibilità dei luoghi e l'orientamento nello spazio in particolare per i ciechi, gli ipovedenti, i sordi e le persone con problemi cognitivi.



Nome della scuola / indirizzo: _____

Data: _____ Età: _____ Sesso: (F) (M)

DOMANDE

1) Per quali di questi allievi la scuola le sembra accessibile e fruibile?

- | | | | |
|-----------------------------------------------|------|--------------|------|
| a- allievi con disabilità fisica | (SI) | (abbastanza) | (NO) |
| b- allievi con disabilità visiva | (SI) | (abbastanza) | (NO) |
| c- allievi con disabilità uditiva | (SI) | (abbastanza) | (NO) |
| d- allievi con disabilità cognitive e mentali | (SI) | (abbastanza) | (NO) |

2) Il numero di allievi disabili nella scuola è in aumento?

- | | | |
|-------|--------------|------|
| (SI)* | (abbastanza) | (NO) |
|-------|--------------|------|

*indicare quali tra le suddette categorie: (a) (b) (c) (d)

3) AUTOVALUTAZIONE dell'accessibilità degli spazi esterni alla scuola

La scuola si trova in una zona accessibile (pavonale, marciapiedi larghi, parcheggi riservati per disabili...)?

- | | | |
|------|--------------|------|
| (SI) | (abbastanza) | (NO) |
|------|--------------|------|

4) AUTOVALUTAZIONE dell'accessibilità degli spazi scolastici

| luoghi valutati | accessibile | in parte accessibile | non accessibile | descrizione ostacoli | tipologia di allievi penalizzati |
|-----------------------------|-------------|----------------------|-----------------|----------------------|----------------------------------|
| Ingresso | | | | | |
| Cortile, terrazza, giardino | | | | | |
| Aule, laboratori | | | | | |
| Mensa | | | | | |
| Corridoi | | | | | |
| Palestra | | | | | |
| Bagni | | | | | |
| Altro | | | | | |

5) In presenza di ostacoli chi aiuta l'allievo disabile?

6) Quali sono i luoghi o i locali da rendere accessibili e fruibili in via prioritaria?

7) Quali sono gli ostacoli da rimuovere in via prioritaria?

8) La scuola le sembra nel complesso accessibile? (SI) (in parte) (NO)

Grazie per la collaborazione



















NOTA INFORMATIVA

L'aggiornamento del Piano per l'eliminazione delle Barriere Architettoniche e l'individuazione di alcuni percorsi urbani accessibili (turistici, sportivi) e l'obiettivo di realizzare una guida cittadina della mobilità accessibile finalizzati alla redazione del Piano, saranno organizzati tre incontri pubblici con le associazioni e delle scuole.

L'aggiornamento del Piano diventa per l'amministrazione comunale di Portogruaro:

- per sensibilizzare i cittadini;
- per fare emergere dei bisogni in materia d'accessibilità;
- per favorire l'integrazione sociale ed urbana delle categorie "deboli";
- per elevare gli standard d'accoglienza, confort e quindi d'immagine della città.

VALUTAZIONE SPORT

| | <i>accessibilità ESTERNA</i> | <i>accessibilità INTERNA</i> | <i>Priorità</i> |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| Stadio |  |  | |
| Palestra Mecchia stadio |  |  | P |
| Palestra tennis Marmande |  |  | |
| Polo piscina |  |  | |
| Palazzetto dello sport via Lovisa |  |  | |
| Palestra scuola media Bertolini |  |  | P |
| Palestra scuola media Summaga |  |  | P |
| Palestra scuola media Lugugnana |  |  | P |

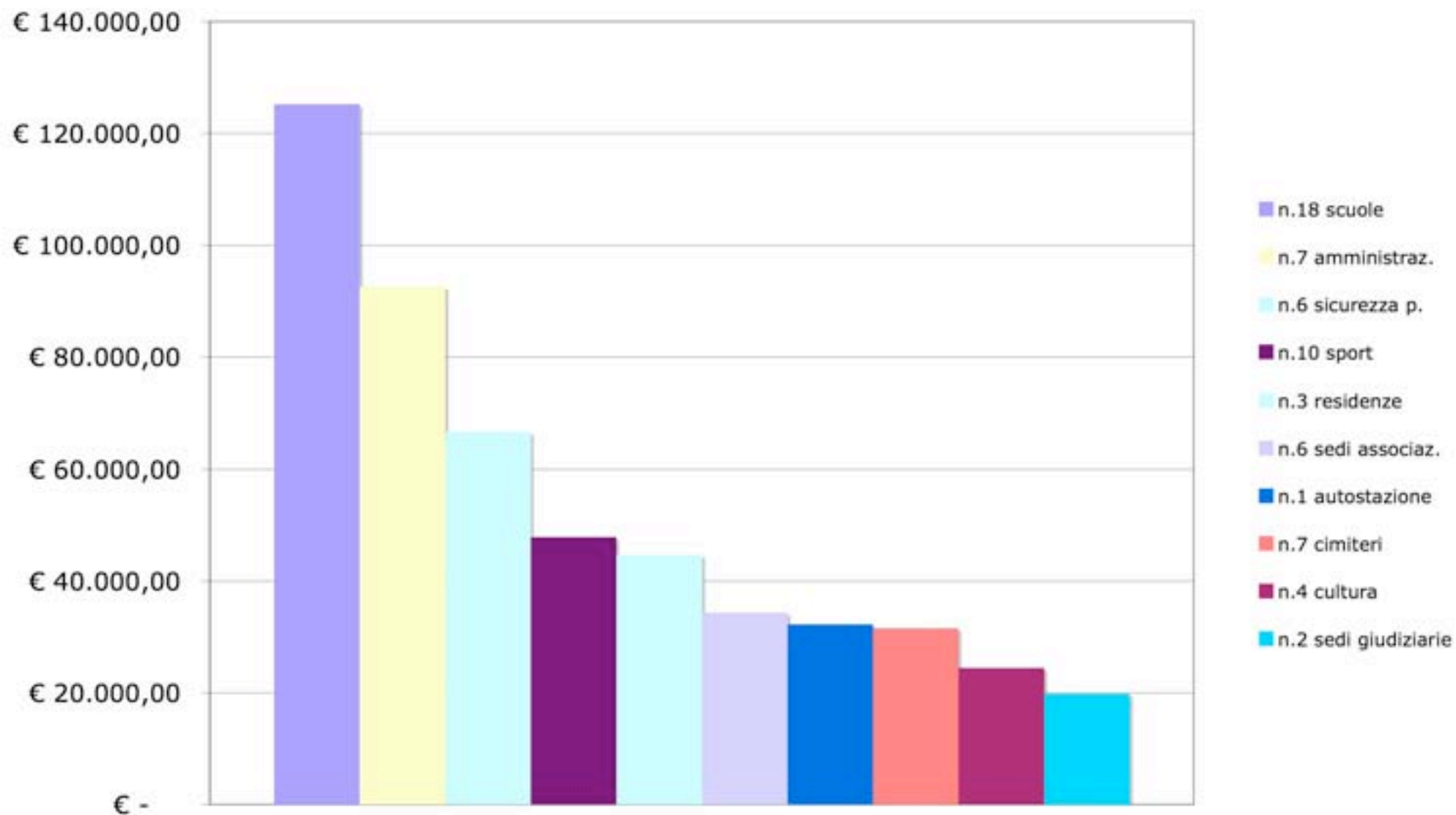
STIMA COSTI E.B.A. EDIFICI

PREZZARIO DI RIFERIMENTO PER E.B.A. EDIFICI

| n | Descrizione intervento | Unità misura | Importo PEBA1999 (lire) | Importo 2007 (euro+55%) |
|-------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------|-------------------------|
| PARCHEGGIO RISERVATO | | | | |
| 1 | Realizzazione parcheggio (asfaltatura, verniciatura, cartello) | cad | 1.500.000 | 1.200 |
| 2 | Realizzazione di segnaletica orizzontale (verniciatura pav.) | cad | 600.000 | 480 |
| 3 | Fornitura e posa di segnaletica verticale (cartello) | cad | 400.000 | 320 |
| INGRESSO | | | | |
| 4 | Fornitura e messa in opera di raccordo (dislivelli <2,5 cm) | cad | 300.000 | 240 |
| 5 | Intervento di demolizione, e rifacimento pav. esterno | m q | 120.000/ 145.000 | 96/ 116 |
| 6 | Intervento sistemazione pavimentazione (zerbino, griglia...) | corpo | --- | 320 |
| 7 | Messa in opera di rampa d'accesso strutturale | m q | 450.000 | 360 |
| 8 | Fornitura e messa in opera di rampa removibile per esterno | cad | --- | --- |
| 9 | Fornitura e installazione di servoscala o piattaforma elevatrice (1 rampa) | cad | 5.000.000/ 10.000.000 | 4.000/ 8.000 |
| 1 | Intervento di demolizione e ricostruzione vano porta con fornitura e messa in opera di nuova porta d'accesso | cad | 3.300.000 | 2.640 |
| 1 | Fornitura e posa di nuova porta d'ingresso | cad | 1.700.000 | 1.360 |
| 1 | Fornitura e posa di bussola d'ingresso | cad | - | 3.600 |
| 1 | Intervento di revisione del meccanismo di apertura porta, o sostituzione della maniglia | cad | 300.000 | 240 |
| 1 | Fornitura e posa di vetrofanie sulla porta, o fascia antiurto | cad | 300.000 | 240 |
| 1 | Fornitura e posa di segnaletica di accessibilità dell'edificio | cad | 200.000 | 160 |
| 1 | Fornitura e posa di citofono | cad | 1.500.000 | 1.200 |
| SERVIZI IGIENICI | | | | |
| 1 | Intervento di demolizione e ricostruzione con allacci idrici per realizzazione nuovo servizio igienico | cad | 15.000.000 | 12.000 |
| 1 | Intervento di adeguamento bagno con demolizione per realizzazione di servizio igienico a norma | cad | 10.000.000 | 8.000 |
| 1 | Adeguamento bagno con fornitura e posa di accessori (specchio, maniglione, campanello...) o nuovi sanitari | cad | 5.000.000 | 4.000 |
| COLLEGAMENTI VERTICALI | | | | |
| 2 | Fornitura e messa in opera di ascensore | cad | 7.000.000 p | 5.600/9.600 |
| 2 | Fornitura e messa in opera di ascensore esterno 1 piano | cad | | 16.000 |
| 2 | Ricollocazione terminali impianti (citofono, allarme, luce...) | cad | --- | 100 |
| 2 | Fornitura e posa fasce antisdrucciolo abrasive sulla rampa | cad | --- | 24 |
| 2 | Fornitura e posa di segnali adesivi cromatici a pavimento | ml | 30.000 | 24 |
| 2 | Rifacimento vano scala per aumento larghezza rampa o altezza/ pedata gradini | cad | 12.000.000 | 9.600 |
| 2 | Adeguamento dim. gradino con riv. ligneo e moquette | cad | 150.000 | 120 |
| 2 | Arrotondamento spigoli gradino con posa di fascia in gomma | cad | 360.000 | 280 |
| 2 | Fornitura e posa di corrimano a muro su rampa scale | cad | 1.400.000 | 1.100 |
| 2 | Adeguamento parapetto con rialzo | ml | 50.000 | 40 |
| 3 | Fornitura e posa nuovo parapetto | ml | 400.000 | 320 |
| 3 | Fornitura e posa corrimano h65 cm su parapetto scala | cad | 600.000 | 480 |
| PERCORSO INTERNO | | | | |
| 3 | Fornitura e messa in opera di nuovo arredo (sportello) | cad | 4.000.000 | 3.200/ 2.400 |
| 3 | Fornitura e messa in opera di segnaletica informativa. | cad | 400.000 | 320 |
| 3 | Ricostruzione vano porta con posa nuovo serramento | cad | 3.000.000 | 2.400 |
| 3 | Intervento di demolizione e ricostruzione parete corridoi | ml | --- | 800 |
| 3 | Trattamento antisdrucciolo per pavimento | m q | 30.000 | 24 |

STIMA COSTI E.B.A. EDIFICI

categoria edifici



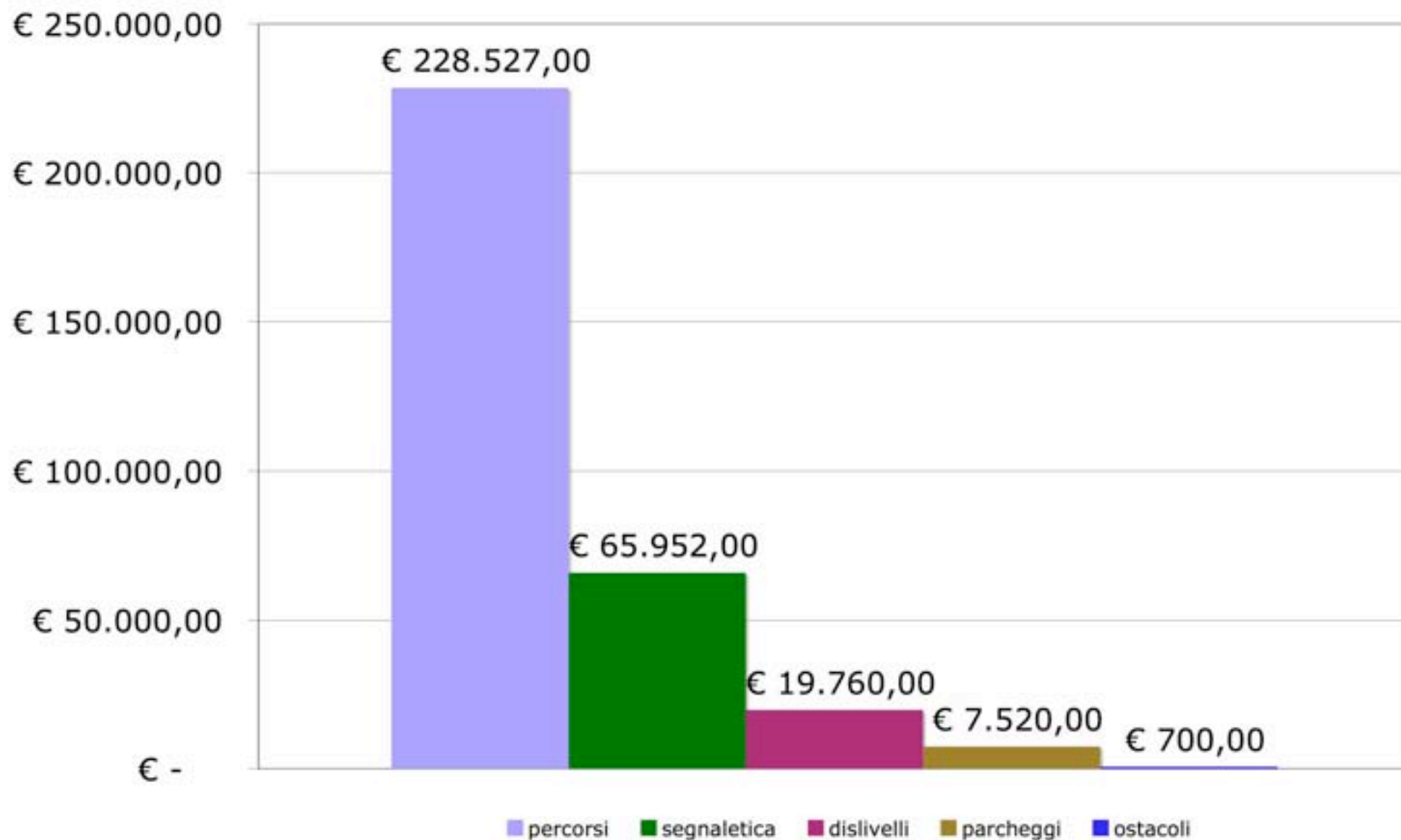
PREZZARIO DI RIFERIMENTO E.B.A. URBANE

STIMA COSTI E.B.A. URBANE

| | unità | Importo PEBA1999 (lire) | Importo 2007 (euro+55%) |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------|-------------------------------|
| PERCORSO PEDONALE | | | |
| 1. Messa in opera marciapiede largh. > 90 cm, con getto sottofondo, cordoli cls, riv. betonella | Mq | 120.000 | 96 |
| 2. Sostituzione ciglio stradale | MI | 50.000 | 40 |
| 3. Rifacimento finitura pavimento marciapiede degradato, sconnesso o sdruciolevole (dem. e ricostruzione) | Mq | 50.000 | 40 |
| 4. Modifica elemento sporgente o rientrante nel pavimento (pozzetto, griglia, cordolo, caditoia, radice...) o adeguamento raccordo marciapiede/ attraversamento stradale | Cad | 50.000/ 70.000 | 40/ 56 |
| DISLIVELLI | | | |
| 5. Messa in opera scivolo (raccordo in gomma) per il superamento di gradini >2,5 cm | Cad | 300.000 | 240 |
| 6. Interventi di modifica della rampa esistente | Cad | 450.000 | 360 |
| 7. Interventi di modifica della scala (largh. >120 cm, gradini pedata/ alzata 30/16 cm) | | --- | --- |
| 8. Messa in opera di parapetto pieno (rampa o scala) | MI | 400.000 | 320 |
| 9. Realizzaz. cordolo h >10 cm su rampa | MI | --- | 40 |
| 10. Messa in opera corrimano | MI | 140.000 | 110 |
| PARCHEGGI | | | |
| 11. Realizzazione parcheggio (asfaltatura, verniciatura, cartello) | cad | 1.500.000 | 1.200 |
| 12. Realizzazione di segnaletica orizzontale (verniciatura pav.) | | 600.000 | 480 |
| 13. Fornitura e posa di segnaletica verticale (cartello) | | 400.000 | 320 |
| OSTACOLI | | | |
| 14. Riposizionam. elemento urbano fisso (chiosco, pensilina, , cabina) o leggero (cassetta posta, cassonetto) | Cad | --- | 300 100 |
| 15. Riposizionam. elemento d'arredo (rastrelliera, panchina, dissuasore) | Cad | --- | 50 |
| 16. Riposizionam. palo (illuminazione, impianto semaforico, segnaletica) | Cad | --- | 300 |
| 17. Riposizionam. elemento d'arredo (tenda, insegna...) ad h >200 cm da terra | Cad | --- | 100 |
| SEGNALETICA | | | |
| 18. Messa in opera segnaletica orizzontale per percorso protetto | MI | 30.000 | 24 |
| 19. Messa in opera segnalazione tattile per attraversamento pedonale e/o carraio | MI | --- | 40 |
| 20. Messa in opera avvisatore acustico nel semaforo | Cad | 700.000/ 2.000.000 | 480/ 1.600 |
| 21. Messa in opera illuminazione attraversamenti pedonali | Cad | 2.000.000 | 1.600 |



IMPORTI PER CATEGORIE



PARCHEGGI RISERVATI



rilievo

Nuovi: 38

Adeguamento:
con segnaletica verticale 19
con segnaletica orizzontale 5



importo

€ 41.360

note

CONTROLLO

Verificare il numero di permessi rilasciati e l'evoluzione della richiesta
Segnalare bene gli esistenti e sanzionare l'uso improprio

POSIZIONAMENTO

Nel c.s. verificando l'ingombro dei portici
Nei "poli" non raggiungibili pedonalmente (vd. piscina, ospedale...)



i criteri

P.E.B.A. preesistente (1999)

Politiche e programmi dell'amm.com.

Esigenze sociali:
frequentazione/ ruolo di edifici o luoghi
categorie utenti penalizzati

Messa in sicurezza dei percorsi

Risultati rilievi

Buon senso

QUESTIONARI

n.27 "uffici comunali"



QUESTIONARIO ANONIMO SULL'ACCESSIBILITA' DEGLI UFFICI

Il Comune di Portogruaro sta aggiornando il Piano per l'abbattimento delle barriere architettoniche negli edifici comunali. La presente indagine è finalizzata ad ottenere informazioni utili alla redazione di tale Piano.

LESSICO

Accessibilità e fruibilità: possibilità di accedere negli edifici e di utilizzare spazi, servizi informativi ed attrezzature in condizioni di sicurezza e autonomia.

Barriera architettonica: ostacolo fisico che limita la circolazione a chiunque abbia una capacità motoria ridotta, o che non consente la riconoscibilità dei luoghi e l'orientamento nello spazio in particolare per i ciechi, gli ipovedenti, i sordi e le persone con problemi cognitivi.



"La disponibilità è sempre gradita"



Data: _____

Nome dell'ufficio / indirizzo: _____

Età: _____ Sesso: (F) (M)

DOMANDE

1) Quali tra le persone di seguito elencate (disabili o appartenenti alle categorie "deboli") si recano in questo edificio?

| | frequentemente | raramente | mai |
|----------------------------------------------------------|----------------|-----------|-----|
| a) persone in carrozzina o con problemi di deambulazione | () | () | () |
| b) persone con passeggino | () | () | () |
| c) donne in gravidanza | () | () | () |
| d) persone anziane | () | () | () |
| e) persone con problemi cognitivi e psichici | () | () | () |
| f) persone in sovrappeso | () | () | () |
| g) persone cieche o ipovedenti | () | () | () |
| h) persone sorde o udiolese | () | () | () |

Per quali delle suddette persone i locali di questo edificio non le sembrano accessibili e fruibili?

(a) (b) (c) (d) (e) (f) (g) (h)

Spiega se capita che persone disabili o "deboli" le chiedano aiuto per accedere ai locali o per utilizzare gli arredi e delle attrezzature dell'ufficio?

(SI) (NO)

Sei in grado di mantenere questi locali accessibili e fruibili?

(SI) (Abbastanza) (NO)



Grazie per la collaborazione

INTERVENTI EDIFICI



Scuole



**Stazione
autocorriere**

Biennio 2007/08

Uffici
Anagrafe
Urp Municipio

**Pubblica
Sicurezza**
Vigili Urbani
Polizia

Case
per anziani



INTERVENTI URBANI



Biennio 2007/08

**Sicurezza
incroci**

Centro
Storico (1)

Polo
Ospedale

Percorso
ciclopedonale

Stazione FS

Centro
Storico (2)

Cimitero

Biennio 2008/09



123 schede rilievo

(64 edifici, 59 spazi pubblici)

€ 841.893,00 stima interventi e.b.a.

(€ 519.674 /62% e.b.a. edifici, € 322.219 /38% e.b.a. urbane)

170 questionari

(18 scuole, 27 uffici, 125 commercio)

10 “focus group” / interviste

(n.2 anziani, n.1 ass.coop. sociosanitarie, n.2 disabili, n.1 Proloco, n.2 Asl, n.1 insegnanti sostegno, n.1 uff.manut.)

1 convegno

OLTRE IL PEBA



approccio
informativo

- Azioni di sensibilizzazione presso il privato

- Allegato al Regolamento Edilizio

- Piano della “mobilità pedonale”

approccio
normativo

- “Protocollo” per gli interventi nelle aree pubbliche

- Bilancio consuntivo per gli interventi e.b.a.

approccio
esecutivo

- Indicatori di monitoraggio per gli interventi e.b.a.